

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»**

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
№ П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

**Экз. №**

**Проект планировки территории в границах села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области**

**Проект планировки территории**

**Обосновывающая часть**

Шифр 07/21-ППТ

Том 2

Самара 2021 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»**

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  
№ П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

Проект планировки территории в границах села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области

**Проект планировки территории**

**Обосновывающая часть**

Шифр 07/21-ППТ

Том 2

Директор

С.О. Айвазян

Главный инженер проекта

М.В. Арзянцев

Самара 2021 г.

### Состав проектной документации:

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная часть. Проект планировки территории.	
2	Обосновывающая часть. Проект планировки территории.	
3	Основная часть. Проект межевания территории.	
4	Обосновывающая часть. Проект межевания территории.	

### *Обосновывающая часть проекта планировки территории:*

№ П.П.	Название	Лист
Текстовая часть		
1	Введение	
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	
3	Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	
4	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной	

	безопасности и по гражданской обороне	
5	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
6	Обоснование очередности планируемого развития территории	
7	Приложения	
Графическая часть		

## **ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

## 1. Введение

Проект планировки выполнен в соответствии с положениями Генерального плана г.о. Жигулевск Самарской области.

Основанием для разработки документации по планировке территории является Постановление администрации городского округа Жигулевск от 19.05.2021 № 854 «О разработке документации по планировке территории села Ширяево городского округа Жигулевск».

Документация соответствует нормативной правовой и методической базам:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации.
- 3) Жилищный кодекс РФ.
- 4) Свод правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
- 5) СНиП 11-04-2003 и другие технические регламенты, действующие на обязательной основе.
- 6) Генеральный план городского округа Жигулевск.
- 7) Правила землепользования и застройки городского округа Жигулевск.
- 8) Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области.
- 9) Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Жигулевск.
- 10) Приказ министерства строительства Самарской области от 29.11.2011 № 137-п «О составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Самарской области, в том числе при размещении линейных объектов регионального значения» в части, не противоречащей применению к объектам местного значения».
- 11) Проект планировки территории в границах городского округа Жигулевск и сельского поселения Рождествено муниципального района Волжский Самарской области, в том числе на территории федерального государственного учреждения «Национальный парк «Самарская Лука», в целях реализации инвестиционного проекта «Создание туристско-рекреационного комплекса «Жигулевская жемчужина», утвержденная распоряжением Правительство Самарской области от 23.12.2013 № 869-р.

Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подпись	Дата	07/21-ППТ			
									Изм.
Изм.	Кол.уч	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	
							ООО «АПМ»		

В соответствии с техническим заданием целями проекта являются:

- 1) Обеспечение устойчивого развития территорий.
- 2) Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования (кварталов, микрорайонов) и внутриквартальной планировочной структуры, являющихся территорией общего пользования).
- 3) Установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.
- 4) Установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.
- 5) Установление границ территорий общего пользования.
- 6) Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения.
- 7) Установление границ земельных участков и публичных сервитутов.
- 8) Разработка красных линий.

Для достижения поставленных целей были выполнены следующие инженерно-геодезические изыскания:

- 1) Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области (см Приложение).
- 2) Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области (см Приложение).
- 3) Благоустройство въезда на Попову гору и к штольням 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области (см Приложение).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	
						07/21-ППТ		

## 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства определяются в соответствии с представленными в проекте характеристиками планируемого развития территории и планируемой застройкой на рассматриваемой территории.

Территория проектирования расположена в границах села Ширяево. Территория проектирования ограничена р. Волга. Ориентировочная площадь проектируемой территории 60 га. (схема проектируемой территории прилагается). В границах проектируемой территории расположены зоны с особыми условиями использования, в соответствии зонами с особыми условиями использования территории г.о. Жигулевск, в части села Ширяево.

В границах разработки ППТ расположены следующие виды элементов планировочной структуры: квартал, территория общего пользования, улично-дорожная сеть.

Территория в границах проектирования расположена в следующих кадастровых кварталах: 63:02:0404006, 63:02:0405001, 63:02:0405002, 63:02:0405003, 63:02:0405004, 63:02:0405005, 63:02:0405006, 63:02:0405007, 63:02:0405008, 63:02:0405009, 63:02:0405010, 63:02:0405011.

В соответствии с Генеральным планом г.о. Жигулевск в границах села Ширяево установлены различные функциональные зоны: жилые зоны, зоны культурно-бытового назначения, зоны историко-культурного назначения, рекреационные зоны, зоны особо охраняемых природных территорий, зона садоводства и дачного хозяйства, производственные и коммунально-складские зоны, зона транспортной инфраструктуры, зоны специального назначения и прочие территории.

На момент разработки проекта планировки в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа Жигулевск территория проектирования входит в состав различных территориальных зон: Р1 (Зона озеленения общего пользования), Р2 (Зона рекреационного назначения), О1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), О2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), ОЗ-4 (Общественно-деловая зона специального вида – спорт), Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В границах разрабатываемой территории планируется комплексное благоустройство и развитие туристского потенциала села Ширяево. Предусматривается благоустройство территории (Штольни); благоустройство территории (Набережная); устройство линейного объекта; муниципальной дороги; въездная стена; причал; магазин; визит-центр; арт-объект «Маяк»; парк вокруг стелы ветеранам войны; дом-музей И.Е.Репина; база отдыха с лодочной станцией; пешеходная зона; резиденция «Хозяйка Жигулей»; фельдшерско-акушерский пункт; храм; фестивальная поляна; перехватывающая парковка; смотровая площадка на Поповой горе.

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.		07/21-ППТ	Лист
						Изм. Копуч Лист №док. Подпись Дата	



**3. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

Проектом планировки территории предполагается развитие туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области. Выделены несколько ключевых факторов, главным образом, определяющих развитие территории:

- 1) Транспортная инфраструктура:
  - 1.1) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» для комплексного благоустройства улично-дорожной сети (ЗУ1 под линейный объект, ЗУ2 под дорогу муниципального значения).
  - 1.2) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Водный спорт» для развития водно-транспортной инфраструктуры (ЗУ3 под размещение причала).
- 2) Туристическая инфраструктура:
  - 2.1) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Туристическое обслуживание» для создания стационарных туристических объектов (ЗУ12 под размещение гостиницы, ЗУ6 под размещение базы отдыха, ЗУ9 под размещение фестивальной поляны);
  - 2.2) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Общественное питание» для создания стационарных объектов общественного питания (ЗУ15 под размещение ресторана, ЗУ17 под размещение визит-центра);
  - 2.3) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Природно-познавательный туризм» для создания баз и палаточных лагерей (ЗУ7 под размещение базы отдыха)
- 3) Благоустройство рекреационных территорий:
  - 3.1) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» для благоустройства общественно-рекреационных зон (ЗУ10, ЗУ21, ЗУ14 под набережную, ЗУ18 под объемную надпись «Ширяево», ЗУ19 под

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	07/21-ППТ	Лист
------	-------	------	-------	---------	------	-----------	------

въездной стенд, стелу, ЗУ20 под арт-объект «Маяк», ЗУ16 под пешеходную зону);

3.2) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация)» для благоустройства общественно-рекреационных зон (ЗУ11 под парк вокруг стелы ветеранам войны).

4) Культурное развитие:

4.1) образование земельных участков с видом разрешенного использования «Культурное развитие» для создания объектов культуры (ЗУ5 под размещение храма и благоустройство территории объекта «Винный Ключ»).

5) Объекты социальной инфраструктуры: образование земельных участков с видом разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» для создания резиденции «Хозяйки Жигулей» (ЗУ8 под размещение фельдшерско-акушерского пункта).

6) Объекты инженерной инфраструктуры: образование земельных участков с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание развитие» (ЗУ4).

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	07/21-ППТ	Лист

Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

**Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

По источникам возникновения чрезвычайные ситуации делятся на природные, техногенные и биолого-социальные. В свою очередь природные, техногенные и биолого-социальные чрезвычайные ситуации классифицируются по опасным природным явлениям, опасным техногенным событиям и опасным биологическим проявлениям. Эти классификации важны для практических целей и служат основой при определении общего содержания и объема мер по противодействию различным опасным явлениям и событиям, планировании деятельности в этой области и т. д.

Главными составными частями, учитывающими тяжесть последствий, являются потери и ущерб. Потери — это выход из строя людей ввиду гибели, ранений, травм, болезней.

Ущерб отражает материальный и финансовый урон, нанесенный в процессе чрезвычайной ситуации. Он бывает прямой и косвенный. Прямой ущерб обусловлен поражающими воздействиями, приводящими к разрушениям, повреждениям, выходу из строя объектов хозяйственного и социального назначения, нанесению вреда природной среде, природным ресурсам. Косвенный ущерб возникает из-за остановки хозяйственной деятельности, упущенной выгоды, необходимости затрат на ликвидацию чрезвычайной ситуации и ее долговременных последствий.

Опасностью в чрезвычайной ситуации называется состояние, при котором создалась или вероятна угроза возникновения поражающих факторов и воздействий источника чрезвычайной ситуации на население, объекты экономики, инфраструктуры и окружающую природную среду в зоне чрезвычайной ситуации, т. е. на территории, на которой сложилась чрезвычайная ситуация.

Степень опасности зависит от вероятности ее реализации, тех или иных поражающих факторов, а также от уязвимости и защищенности самого опасного объекта от внешних опасностей.

Поражающий фактор источника чрезвычайной ситуации — составляющая опасного явления или процесса, вызванная источником чрезвычайной ситуации и характеризующаяся физическими, химическими и биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами. Поражающие воздействия, оказываемые при чрезвычайных ситуациях, могут иметь различный характер: механический, тепловой, химический, радиационный, биологический.

Таким образом, возможные источники ЧС для объектов, размещенных на территории согласно проекту планировки, могут быть техногенного и природного характера.

По многолетним наблюдениям, на территории г.о. Жигулевск (в том числе и в границах проекта планировки территории) возможно возникновение

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

следующих чрезвычайных ситуаций природного характера:

- сильный ветер, в том числе шквал;
- очень сильный дождь, сильный ливень;
- сильный туман;
- сильная жара;
- снежные заносы и гололёд, сильный мороз.

Штормовые ветры, достигающие ураганной силы (до 15-25 м/сек. и более ) могут послужить причиной прерывания транспортного сообщения, обрыва электрических проводов, частичного разрушения хозяйственных построек. С целью снижения негативных последствий данной ЧС необходимо производить:

- проверку систем оповещения и подготовку к заблаговременному оповещению населения и организаций о возникновении и развитии ЧС. Информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.
- вдоль улиц общегородского значения и улиц в жилой застройке проводить регулярную обрезку деревьев и рубку сухостоя. Не устанавливать рекламные щиты в опасной близости от дорожного полотна.

В границах разрабатываемого ППТ возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- пожары;
- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

К возможным авариям на системах жизнеобеспечения относятся:

- аварии на трансформаторных подстанциях;
- аварии на линиях электропередач;
- аварии на канализационных системах (как следствие, выброс загрязняющих веществ и ухудшение санитарно-эпидемиологической обстановки);
- аварии в водопроводных сетях могут приводить к затоплению проезжей части дорог, подтоплению фундаментов, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой территории;
- аварии на тепловых магистралях, что может привести к прекращению подачи тепла, подтоплению фундаментов, разморозке тепловых систем и т. д.
- аварии на газовых сетях, в следствии чего возможно образование газоздушного облака с последующим взрывом.

Аварии на системах жизнеобеспечения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость.

Наибольшее количество природно-техногенных ЧС на коммунальных системах теплового и энергетического жизнеобеспечения происходит в зимние месяцы.

Для своевременного предотвращения аварийных ситуаций, необходимо выполнение проектных и строительных работ в соответствии с существующими нормативами и последующий качественный мониторинг, своевременное осуществление планово-предупредительных ремонтных работ инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	07/21-ППТ	Лист

состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения.

**Мероприятия по гражданской обороне.**

Порядок оповещения и информирования населения определяется Правительством Российской Федерации (через МЧС России).

Оповещение и информирование населения о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и биологическом (бактериологическом) заражении, чрезвычайной ситуации осуществляется на основании решения соответствующих глав органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, руководителей органов местного самоуправления, оперативной дежурной сменой органов, осуществляющих управление гражданской обороной, одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электрических сирен (предупредительный сигнал «Внимание всем!»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Основным способом оповещения и информирования населения об угрозе воздушной опасности, радиоактивном, химическом и биологическом (бактериологическом) заражении, считается передача речевой информации с использованием сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электрических сирен, производственных гудков и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем!». По этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения. По указанному сигналу немедленно приводятся в готовность к передаче информации все расположенные на оповещаемой территории узлы проводного вещания, радиовещательные и телевизионные станции, включаются сети наружной звукофиксации.

Тексты сообщений с указанием порядка действий населения по сигналам оповещения гражданской обороны, предварительно записанные и заложенные на рабочие места дикторов радио- и телевизионных студий (дежурных операторов узлов проводного вещания), передаются по команде оперативной дежурной службы соответствующего органа, осуществляющего управление гражданской обороной, дикторами (дежурными операторами) с перерывом программ вещания длительностью не более 5 минут. Допускается двух-, трехкратное повторение передачи речевого сообщения.

К перечню мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	07/21-ППТ	Лист
------	-------	------	-------	---------	------	-----------	------

способны нарушить жизнеобеспечение населения о необходимых действиях населения во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов, за работой сооружений инженерной защиты; периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

На территории проекта планировки отсутствуют защитные сооружения для укрытия населения. Организаций, отнесённых к категориям ГО вблизи и в границах проекта планировки, нет. Опасные производственные объекты, подлежащие декларированию промышленной безопасности, на рассматриваемой территории также отсутствуют.

**Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.**

В качестве основных мероприятий по предотвращению распространения пожара, как следствия аварийных ситуаций, проектом планировки предусмотрено размещение объектов с соблюдением установленных противопожарных расстояний; заложена возможность для последующего выполнения и монтажа основных инженерных сетей и сооружений; размещение объектов на нормируемом расстоянии от существующих улиц, проездов и стоянок транспорта. Противопожарные расстояния между жилыми строениями приняты в соответствии с требованиями Федерального закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (принят ГД ФС РФ 04.07.2008).

Пожарная безопасность объектов обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты.

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита достигается:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники; техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций;
- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 06.10. 2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах: " органы местного самоуправления, в части организации обеспечения первичных мер пожарной безопасности, должны осуществлять контроль за градостроительной деятельностью, соблюдением требований пожарной безопасности при планировке и застройке проектируемой территории".

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

#### 4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Охрану окружающей среды следует рассматривать с точки зрения разумного и рационального использования на основе четкого представления о происходящих в ней явлениях, нейтрализации неблагоприятных природных процессов, возникающих при строительстве и эксплуатации транспортных сооружений, с тем, чтобы предупредить их проявление и отрицательное воздействие на жизнь человека и природную среду.

Правовое регулирование оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности осуществляется комплексом нормативных правовых актов федерального и регионального уровня, рассматривающих как процедурные вопросы оценки воздействия, так и отдельные экологические, социальные и экономические последствия реализации намечаемой хозяйственной деятельности.

#### Основные типы и характер вероятных воздействий.

При выполнении работ по строительству, на территории проектирования возможны следующие отрицательные воздействия:

- разрушение естественных форм рельефа;
- образование очагов эрозии вследствие концентрации водных потоков искусственными сооружениями;
- воздействие на растительность;
- загрязнение грунтов маслами, топливом автомобилями строительной площадке;
- загрязнение территорий вблизи строительной площадки мусором и бытовыми отходами;
- загрязнение воздушной среды и шумовое воздействие при работе строительных машин и механизмов.

Отдельные компоненты природной и социальной среды имеют разную чувствительность по отношению к указанным видам воздействия объектов и технологий при строительстве, эксплуатации, содержании и ремонте объектов.

Для данного проекта ключевыми являются требования нормативных правовых актов, регулирующих следующие вопросы:

- оценка воздействия на окружающую среду;
- охрана атмосферного воздуха от загрязнения и физических воздействий;
- охрана земель;
- обращение с отходами.

#### Мероприятия по охране окружающей среды.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо осуществлять мероприятия, направленные на сохранение окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;
- обустройство строительной площадки контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- не разжигать костров с использованием дымящих видов топлива;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

- запрещается мойка машин и механизмов, а также слив ГСМ вне специально оборудованных мест;
- на территории строящегося объекта не допускается не предусмотренная проектной документацией вырубка деревьев и кустарника и засыпка грунтом стволов и корневых шеек древесно-кустарниковой растительности;
- при производстве строительно-монтажных работ должны быть соблюдены требования по предотвращению запыленности и загазованности воздуха;
- выбор строительных машин и механизмов определяется минимальном содержанием токсичных веществ в выхлопных газах;
- при выезде со стройплощадки устанавливается мойка колес;
- сточные воды собираются в накопительные емкости.

**6. Обоснование очередности планируемого развития территории.**

Положения об очередности планируемого развития территории (далее также - Положения) представляет собой часть проекта планировки территории, включающую в себя взаимосвязанные правовые, организационные, финансовые, научно-технические, градостроительные многоуровневые и многофункциональные действия (последовательность действий), направленные на достижения устойчивого развития территории проектирования.

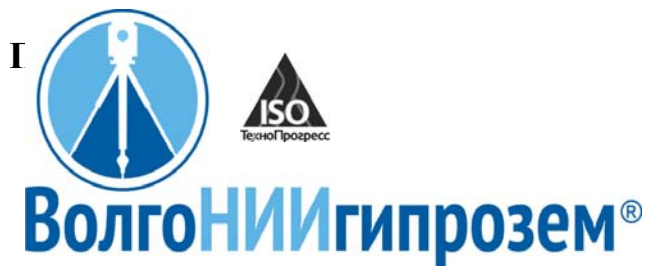
Проектом предлагается следующая очередность планируемого развития территории:

1. Развитие транспортной инфраструктуры за счет комплексного благоустройства улично-дорожной сети, развития водно-транспортной инфраструктуры.
2. Развитие туристической инфраструктуры за счет создания стационарных туристических объектов.
3. Благоустройство территории общественно-рекреационных зон.
4. Обеспечение культурного развития за счет создания объектов культуры.
5. Развитие социальной инфраструктуры за счет создания объектов социальной инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			07/21-ППТ						
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				



## *ПРИЛОЖЕНИЯ*



Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»  
АО «ВолгоНИИгипрозем»  
Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45  
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99  
e-mail:volgozem@e-sam.ru  
ИНН 6319097100 КПП 631901001

**Свидетельство №0041.04-2009-6319097100-N-008 от 28.04.2016г**

**Благоустройство въездной зоны 1 этапа  
1 очереди благоустройства комплексного  
развития туристского потенциала села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021-ИГДИ**

Изм.	№док.	Подп.	Дата



Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»  
АО «ВолгоНИИгипрозем»  
Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45  
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99  
e-mail: volgozem@e-sam.ru  
ИНН 6319097100 КПП 631901001

**Свидетельство №0041.04-2009-6319097100-N-008 от 28.04.2016г**

**Благоустройство въездной зоны 1 этапа  
1 очереди благоустройства комплексного  
развития туристского потенциала села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021-ИГДИ**

Генеральный директор  Ахматов Д.А.



# СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ .....	4
Общие положения .....	4
2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ .....	6
3. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ .....	7
3.1 ПЛАНОВО-ВЫСОТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ .....	7
3.2 ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА .....	7
3.3 КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ.....	8
4. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ .....	9
5. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКА РАБОТ .....	10
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	11
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ .....</b>	<b>12</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б. ПРОГРАММА РАБОТ .....</b>	<b>13</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ В. ВЫПИСКА СРО.....</b>	<b>19</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Г. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА РАБОТ.....</b>	<b>21</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Д. МЕТРОЛОГИЧЕСКАЯ АТТЕСТАЦИЯ.....</b>	<b>22</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ВЫПИСКА ИЗ КАТАЛОГА ГГС .....</b>	<b>24</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Ж. ВЕДОМОСТЬ УРАВНИВАНИЯ .....</b>	<b>25</b>
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>26</b>

Согласовано						

Инва. № подл.	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
Нач.отдела		Курбангулов			
Геодезист		Смолев А.В.			

<b>2021-ИГДИ</b>		
<b>Содержание</b>		
Стадия	Лист	Листов
ПД	3	31
<b>АО «ВолгоНИИгипрозем»</b>		

# 1. ВВЕДЕНИЕ

## Общие положения

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области», выполнены специалистами структурного подразделения АО «ВолгоНИИгипрозем» в марте 2021 г.

Съемка выполнена в местной системе координат Самарской области (МСК-63) и Балтийской системе высот 1977 г., в масштабе 1:500

Полученный в результате инженерно-геодезических изысканий материал представлен инженерно-топографическими планами масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 метра, в местной системе координат (МСК-63) и Балтийской 1977 года системе высот, совмещенными с планами подземных коммуникаций в цифровом и бумажном виде. Инженерно-топографические планы отображают точное плановое и высотное положение всех строений, сооружений, инженерных коммуникаций с указанием их основных технических характеристик.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в три этапа - подготовительный, полевой и камеральный.

До начала производства полевых работ произведен сбор исходных данных, выполнено рекогносцировочное обследование участка работ.

Полевые работы проводились в марте 2021 г. бригадой в составе: начальника партии Смолева Ан.В., инженеров-геодезистов Смолева Ал.В. и Курочкина В.Ю.

Камеральные работы выполнялись в марте 2021 г.

За время производства работ выполнен полный комплекс полевых и камеральных инженерно-геодезических работ в соответствии с Техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и Программы производства инженерных изысканий:

- 1) проведено обследование исходных пунктов;
- 2) создана опорная геодезическая сеть для съёмочного обоснования топографической съемки масштаба 1:500 методом спутниковых определений;
- 3) выполнена топографическая съёмка с точек планово-высотного обоснования в режиме RTK в М 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м.

Обработка материалов спутниковых измерений для определения координат и высот опорных точек выполнена приемниками TRIUMPH-1-G3T.

Предварительная камеральная обработка рабочего обоснования выполнена в программном продукте комплекса CREDO в программе CredoDat 4 с последующим импортом каталога в AutoCAD 2010. Окончательная обработка графического материала выполнена по программе AutoCAD 2010 на стационарных компьютерах.

Текстовая часть формировалась в программных комплексах MicrosoftOffice 2010.

АО «ВолгоНИИгипрозем» обеспечено современными электронными приборами. Средства измерений аттестованы и поверены в соответствии с «Положением об осуществлении государственного метрологического надзора» утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации №246 от 06.04.2011г.

В результате проведенных изысканий выполнен объем работ, указанный в таблице 1.

Таблица 1 - Виды и объемы выполненных работ

Наименование видов топографо-геодезических работ	Единица измерения	Объемы выполненных работ
1 Обследование исходных пунктов	пункт	4
2 Определение и закладка пунктов временной сохранности	шт.	2

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ						Лист
						4

3 Инженерно-геодезические изыскания трассы в М 1:500	га	7
4 Составление топографических планов трассы 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м	га	7
5 Составление технического отчета	отчет	1

Все работы выполнены в соответствии с действующими нормативными документами:

-СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»

-СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания»;

-СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;

-СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

-ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

-ГКИНП (ОНТА)-02-272-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.

-ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1982.

-Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций, ГУГК СССР, Москва, Недра, 1989.

-ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ.

Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021- ИГДИ	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№		Подп.

## 2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

В административном отношении район работ расположен в г.о.Жигулевск Самарской области.

Жигулёвск – город в Самарской области Российской Федерации, расположенный на правом берегу среднего течения реки Волги, в северной части Национального парка «Самарская Лука» в долинах Жигулёвских гор. Входит в Самарско-Тольяттинскую агломерацию.

Климат на участке изысканий умеренно-континентальный. Средние максимальные и минимальные значения температура воздуха по наблюдениям с ближайшей метеостанции изменяются в пределах от +22°С летом до -14°С зимой

Распределение температур воздуха в их годовом и многолетнем режиме характеризуется существенными колебаниями их значений, что обусловлено соответствующими изменениями в атмосферной циркуляции. Промерзание грунта в данном месте составляет от 1м до 1.5м.

Отрицательных геологических и техногенных процессов в районе работ не отмечено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021- ИГДИ						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

### 3. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В соответствии с техническим заданием (Приложение А), СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства» общие положения и СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, СП-11-104-97 ч.1, ч.2, ч.3, ведомственными инструкциями ИП-1.063-3-96, ИП-1-067-1-83 и программой работ (Приложение Б) выполнялась топографическая съемка М 1:500.

Для производства работ в требуемой системе координат и высот, было заложено 2 временных знака, выполнено плано-высотное обоснование при помощи комплекта спутниковых GPS приемников TRIUMPH-1-G3T.

-№ 02248 поверка №369824/113137-20189 до 7 июня 2021 г.;

-№ 02129 поверка №369823/113137-20189 до 7 июня 2021 г.;

Копии свидетельств о поверках и метрологические характеристики представлены в приложении Д.

#### 3.1 Плано-высотное обоснование

Плано-высотного обоснования проводилось по объекту с применением глобальной навигационной спутниковой системы США GPS (GlobalPositioningSystem) двухчастотными приемниками TRIUMPH-1-G3T в статическом режиме.

С пункта ГГС были определены временные точки закрепленные металлическими дюбелями.

Антенны приемников GPS совмещались с центрами пунктов.

Прием сигналов проводился непрерывно в течение часа.

Контроль измерений производился проведением повторных наблюдений.

В течение всего периода наблюдений поддерживалась связь не менее чем с 4 спутниками рабочего созвездия.

#### 3.2 Топографическая съемка

Съемка производилась с точек определенных GPS приемниками.

Тахеометрические хода не прокладывались.

Топографическая съемка была выполнена в режиме RTK в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5м. (ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

Где было возможно осуществить беспрепятственный прием навигационных сигналов от СНС «GPS» и «ГЛОНАСС» топографические работы выполнялись с использованием двухчастотных спутниковых геодезических приемников TRIUMPH-1-G3T и полевых портативных компьютеров (контроллеров) VICTOR, в режиме RTK относительных спутниковых наблюдений, способом Stop&Go. Наблюдения при определении координат и высот съемочных точек в режиме RTK выполнялись с соблюдением следующих условий:

-дискретность записи измерений - 1';

-период наблюдений на точке - 10';

-маска по возвышению - 10°;

-допустимый коэффициент снижение точности измерения за геометрию пространственной засечки - PDOP 5 ед.;

-количество одновременно наблюдаемых спутников - не менее 6;

-плановая ошибка по внутренней сходимости - 20 мм.;

-высотная ошибка по внутренней сходимости - 15 мм.;

-погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 7
			2021- ИГДИ						
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	



Определение пикетов без прохождения "инициализации" не допускался.

При использовании данного метода использовались два или более спутниковых геодезических приемников, причем один неподвижный устанавливался над исходным пунктом геодезической опорной сети, осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референцной базовой станции. В процессе наблюдения на референцной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника формировались поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений. На референцном пункте было установлено модемное передающее оборудование TRIUMPH-1-G3T, с использованием которого осуществлялась передача корректирующих поправок в формате RTCM3.0 на подвижные спутниковые геодезические приемники, внутренний модем которых принимал данные поправки. Далее навигационный компьютер подвижного приемника, имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху вычислял свое точное местоположение на эту эпоху.

### 3.3 Камеральные работы

Камеральные работы выполнены сотрудниками камеральной группы на постоянной базе АО «ВолгоНИИинипрозем».

В камеральном этапе выполнена окончательная обработка полевых материалов и данных с уравниванием и оценкой точности полученных результатов с использованием прикладного программного обеспечения AutoCAD 2010, CredoDat 4

Создана электронная версия топографических планов, которая будет использована при разработке рабочей документации. Детальность топографических планов соответствует приложению Е, СП-11-104-97.

Топографические планы составлены в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» на листах произвольной разграфки. Окончательная обработка графического материала выполнена с применением автоматизированных методов обработки при помощи программного обеспечения (AutoCAD 2010).

Оригиналы и копии планов создавались распечаткой изображений с помощью плоттеров по данным цифровых моделей.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			<b>2021- ИГДИ</b>						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

#### 4. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ

Территория изыскания обеспечена топографическими картами масштабного ряда: масштаб 1:100000 N-39-88, составленные по картам М 1:50 000, созданные по материалам съемок 1954,55 гг. и обновленные в 1987 гг. ГУГиК при СМ СССР.

Для производства работ в Управлении РосреестраРФ ранее были получены выписки с данными, для используемых пунктов ГГС: пир.Зеленовка 2кл., Васильевка 2 кл., Ягодный 2 кл., Печерское 2 кл., которые были обнаружены в процессе рекогносцировки.

Таблица 1

Тип и высота знака	№ и назв. пункта, класс сети, метод определения высоты	Сведения о состоянии пункта		
		центра	наружного знака	ориентирных пунктов
Центр 1	Зеленовка 2кл геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Васильевка 2 кл, геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Ягодный 2 кл., геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Печерское 2 кл., геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует

Исходные геодезические пункты государственной сети, используемые в качестве основы для развития съемочного обоснования и производства топографической съемки, находятся в хорошем состоянии и пригодны к использованию для выполнения инженерно-геодезических изысканий.

Каталоги координат исходных пунктов ГГС из выписки исходных пунктов, выданных Управлением РосреестраРФ не приводятся в отчете, согласно «Инструкции о порядке предоставления в пользование и использование материалов и данных Федерального картографо-геодезического фонда» и «Инструкции о порядке передачи сведений о координатах геодезических пунктов и географических объектов территории Российской Федерации иностранным государствам и международным организациям».

Картограмма и обзорная схема участка работ прилагаются к отчету.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изн.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
							9

## 5. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКА РАБОТ

Полевой контроль над ходом работ и соблюдением правил техники безопасности осуществлялся начальником отдела АО «ВолгоНИИнипрозем».

Материалы изысканий контролировались как в полевых, так и в камеральных условиях в соответствии с «Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических работ, топографических и картографических работ» ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

Все полевые и камеральные работы приняты с оценкой «хорошо». Полевой контроль выполнялся путем взятия контрольных пикетов.

В результате проведения контрольно-приемочных работ установлено следующее:

1. средние погрешности положения точек плановой съемочной геодезической сети относительно пунктов опорной геодезической сети не превышали 0.1 мм в масштабе плана на открытой местности и на застроенной территории, а на закрытой местности - 0.15 мм;

2. средние погрешности определения высот точек съемочной геодезической сети относительно ближайших реперов опорной высотной сети не превышали 5 см;

3. средние погрешности определения высот и планового положения съемочных точек приведены в Акте полевого контроля.

В результате полевого контроля проверено закрепление точек планового высотного обоснования и съемочных точек. Осуществлялся инструментальный контрольный набор пикетов со станций и контрольных промеров. Результаты расхождений в плане и по высоте приведены в Акте полевого контроля (Приложение Р). Отклонения контрольных точек в плановом положении укладываются в допуски «Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».

Проведен просмотр полевой документации, проконтролировано соблюдение допусков при обработке.

В камеральных условиях проверено соответствие координат и высот. Топографические планы М 1:500 проверены по качеству и полноте изображенной ситуации и рельефа.

Согласно ГКИНП-17-004-99 п.4.4 Оформление Акта камерального контроля выполняется в необходимых случаях (если выявлены нарушения при вычерчивании топографических планов). По данному объекту составление акта не требовалось в связи с тем, что контроль не выявил при составлении планов масштаба 1:500 серьезных нарушений, а нарушения, которые выявлялись, были устранены в рабочем порядке.

В результате контроля и приемки установлено, что методика полевых и камеральных работ соответствует требованиям действующих нормативных документов.

Составлен акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ.

Изнв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		10

## 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Топографо-геодезические работы по объекту: «Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области» были выполнены в полном объеме в соответствии с техническим заданием (Приложение А), программой инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б).

Материалы топографо-геодезических изысканий по своему составу полноте и качеству отвечают требованиям технического задания и действующих нормативных документов: СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» и пригодны для дальнейшего использования при проектировании.

Созданные инженерно-топографические планы достоверно отражают состояние территории. Представленный отчет об инженерно-геодезических изысканиях отвечает целям и задачам для проектирования объекта. Полученные в результате обработки топографические материалы могут быть использованы для дальнейшего проектирования.

При выполнении топографо-геодезических работ использовались нормативные документы, приведенные выше.

Технический отчет с соответствующими приложениями составлен в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1-м экземпляре на электронном носителе (формате разработки).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021- ИГДИ						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

# Приложение А. Техническое задание

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство топографо-геодезических работ

1. Заказчик:
2. Подрядчик: АО «ВолгоНИИгипрозем».
3. Наименование объекта: «Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области».
4. Стадия проектирования: проектная и рабочая документация.
5. Масштаб съемки: 1:500.
6. Площадь съемки: 7 га
7. Требования к топографо-геодезическим работам:  
Съемку выполнить в Системе координат Самарской области и Балтийской системе высот.  
Выдать предварительный материал для расчетов.
8. Выдать на магнитных носителях: Файл изображения в формате «**dwg**» или «**dxg**».
9. Выдать технический отчет о выполненных работах.
10. При проведении инженерно-геодезических изысканий необходимо выполнять требования

следующих нормативных документов:

- Инженерные изыскания для строительства. Основные положения СП 47.13330.2012.
- Инженерно-геодезические изыскания для строительства. СП 11-104-97, части 1 и 2,
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
- ГКИНП-02-033-82. Москва. «Недра».1982 г.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных спутниковых навигационных систем ГЛОНАСС и GPS, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989 г.
- Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ. 1999 г.
- Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1988 г.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2021- ИГДИ	Лист 12
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		

Приложение Б. Программа работ

**ПРОГРАММА  
производства инженерно-геодезических изысканий**

**Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области  
Стадия: РД**

**г. Самара  
2021 г.**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021- ИГДИ	Лист
								13
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

## 1 Цели и задачи инженерных изысканий

Выполнить инженерно-геодезические изыскания по объекту «Благоустройство въездной зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области» с целью получения основы М1:500 с сечением рельефа через 0,5 м объемом 7 га для обеспечения разработки проектного решения в процессе строительства объекта с составлением технического отчёта.

Таблица 1 - Виды и объемы выполняемых работ

Наименование видов топографо-геодезических работ	Единица измерения	Объемы выполненных работ
1 Инженерно-геодезические изыскания трассы в М 1:500	га	7
2 Составление топографических планов трассы в М 1:500	га	7
3 Установка геодезических знаков (временного назначения)	шт.	2

## 2 Краткая характеристика природных и техногенных условий района, влияющих на организацию и производство инженерных изысканий

В административном отношении район работ расположен в г.о.Жигулевск Самарской области.

**Жигулёвск** — город в Самарской области Российской Федерации, расположенный на правом берегу среднего течения реки Волги, в северной части Национального парка «Самарская Лука» в долинах Жигулёвских гор. Входит в Самарско-Тольяттинскую агломерацию.

Климат на участке изысканий умеренно-континентальный. Средние максимальные и минимальные значения температура воздуха по наблюдениям с ближайшей метеостанции изменяются в пределах от +22°С летом до -14°С зимой

Распределение температур воздуха в их годовом и многолетнем режиме характеризуется существенными колебаниями их значений, что обусловлено соответствующими изменениями в атмосферной циркуляции. Промерзание грунта в данном месте составляет от 1м до 1.5м.

Отрицательных геологических и техногенных процессов в районе работ не отмечено.

## 4. Инженерно-геодезические изыскания выполнить в несколько этапов.

### 4.1 Подготовительные работы выполнять в соответствии с СП 11-104-97 п. 4.7;

### 4.2 Полевые работы по созданию планово-высотного обоснования

Поэтапно разбив работы получить следующее:

– для развития съёмочного обоснования с использованием спутниковых технологий

следует руководствоваться ГКИНП (ОНТА)-02-262-02;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
14

- развить сеть согласно п. 6.2.7.2. Позиционирование производить от четырех пунктов ГГС, полигонометрии с известными координатами и высотами согласно п. 6.2.4. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02;
- при развитии съемочного обоснования методом построения сети, все линии сети должны быть определены не ниже указанных нормативных требований в ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 п. 6.2.9;
- метод спутниковых измерений должен быть статическим в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 п. 5.5.3.1, 5.9;
- требования к точности должны соответствовать приложению Ж СП 11-104-97 часть 1, для двухчастотных приёмников;
- методику камерального уравнивания производить согласно п. 7 ГКИНП (ОНТА)-01-271-03;
- выпускать ведомости и характеристики, каталоги координат и высот полученных измерений точек ПВО в формате программных комплексов.
- Использовать программное обеспечение для применяемых спутниковых GPS систем «Pinnacle» версия 1, 2002г.

#### 4.3 Топографическая съемка масштаба 1:500

Топографическую съемку выполнить в режиме RTK в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5м. (ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

При данном методе съемки использовать два или более спутниковых геодезических приемников, причем один неподвижный установить над исходным временным пунктом изыскательской опорной сети, определенного GPS приемниками, чтобы он осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референцной базовой станции. В процессе наблюдения на референцной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника применять поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной изыскательской сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений.

Обнаружение на местности положения подземных коммуникаций производить с помощью современных трассопоисковых устройств с применением генератора согласно СП 11-104-97 часть 2.

#### 4.4 Камеральные работы

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		15



Выполнять накладку (отрисовку) планов в М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в программном комплексе Auto CAD.

При отрисовке планов все условные обозначения должны быть в соответствии с ГКИНП 02-049-86 (условные знаки для топографических планов).

При отображении подземных и наземных коммуникаций и сооружений должны быть нанесены все их технические характеристики, согласованные в эксплуатирующих организациях в соответствии с СП 11-104-97 часть 1 п. 5.179 и п. 5.183.

#### **4.5 Контроль работ**

После производства полевых работ необходимо произвести контроль к применяемым методам на этапах полевых работ к исполнению требований точности, достоверности и актуальности, в соответствии с нормативными документами.

Полевой и камеральный контроль осуществлять между главным специалистом структурного подразделения и непосредственным исполнителем работ.

Контроль полевых работ должен производиться инструментально, путем проведения измерений геодезическим оборудованием (GPS приемником, рулеткой, трубокабелеискателем), в камеральных условиях контроль производить измерительным и визуальным путём, используя материалы согласования, материалы ранее выполненных работ, нормативные документы, технические условия.

Акт полевого контроля по окончанию полевых работ должен прикладываться к техническому отчету и сдаваться заказчику.

#### **5 Охрана труда при производстве изыскательских работ**

При изыскательских работах необходимо выполнять правила техники безопасности, изложенные в следующих нормативных документах:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- «Инструкция по охране труда при инженерно-изыскательских работах».

Общее руководство, организация обучения работающих, контроль выполнения требований нормативных документов по охране труда и технике безопасности возлагается на главного инженера подрядной организации.

#### **6 Перечень и состав отчетных материалов, сроки их представления**

Отчёт предоставить в 4-х экземплярах в бумажном виде, 2 экземпляра в электронном виде в формате разработки: графическая часть в формате \*.dwg Auto CAD, текстовая часть в Microsoft Office и сканированном электронном виде в формате PDF.

#### **7 Основная нормативная документация**

- СП-11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть 1, 2, 3.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

**2021- ИГДИ**

Лист  
16

- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Разделы 4 (пункты 4.9, 4.12, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.22), 5 (пункты 5.2, 5.7-5.14, 5.17), 6 (пункты 6.1, 6.3, 6.6, 6.7, 6.9-6.23), 7 (пункты 7.1-7.3, 7.8, 7.10-7.14, 7.17, 7.18; таблица 7.2), 8 (пункты 8.2, 8.6, 8.8, 8.9, 8.16-8.18, 8.28); приложения Б и В, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 № 1047-р «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», кроме разделов 4 (пунктов 4.9, 4.12, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.22), 5 (пунктов 5.2, 5.7 - 5.14, 5.17), 6 (пунктов 6.1, 6.3, 6.6, 6.7, 6.9, 6.10 - 6.23), 7 (пунктов 7.1 - 7.3, 7.8, 7.10 - 7.14, 7.17, 7.18), 8 (пунктов 8.2, 8.6, 8.8, 8.9, 8.16 - 8.18, 8.28); приложений Б и В, в соответствии с Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Распоряжение Правительства РФ от 21 июня 2010г. № 1047-р «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии».
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации.
- ГОСТ 2.105-95\* Общие требования к текстовым документам.
- ГОСТ Р 21.1703-2003 Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи, Госстрой России. М., 2000.
- РСН 72-88 Технические требования к производству съемок, подземных (надземных) коммуникаций М, Рострой РСФСР 1988.
- ВСН 116-2005 Инструкция по проектированию линейно-кабельных сооружений связи.
- ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1982.
- Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций, ГУГК СССР, Москва, Недра, 1989.
- ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ.
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989.
- Инструкция на производство изыскательских работ при проектировании линейно-кабельных сооружений ВОЛС. ИП 1.063-3-96

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			17

- Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1988.
- ГКИНП (ОНТА)-02-272-02 Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем Глонасс и GPS.
- ГКИНП (ГНТА)-03-010-02 Инструкция по нивелированию I, II, III, IV класса. Инструкция об охране геодезических пунктов. ГКИНП-07-11-84.

Инв. № подл.	Взам. инв. №						
	Подп. и дата						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
							18

# Приложение В. Выписка СРО

Форма выписки утверждена приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

22.12.2020

(дата)

1333

(номер)

Саморегулируемая организация ассоциация «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве»  
(СРО А МОИИС)

(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, осуществляющих строительство

(вид саморегулируемой организации)

443080, Самарская область, г. Самара, 4-й проезд, д.66, www.moiis.ru, mail@moiis.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-008-30112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству»

(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» АО «ВолгоНИИГипрозем»
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6319097100
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1036300908434
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	443063, г. Самара, ул. Ставропольская, д. 45
1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	45
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.12.2009

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

						<b>2021- ИГДИ</b>		Лист
								19

2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.12.2009, Протокол №11
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.12.2009
2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-

**3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:**

3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять **инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
30.12.2009	30.12.2009	-

3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение **инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	<input checked="" type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение **инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	<input checked="" type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более

**4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Отсутствует
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ	Отсутствует

**СРО А  
МОИИС**

Подписано цифровой подписью: СРО А  
МОИИС  
DN: initials=00030, email=mail@mois.ru,  
1.2.643.3.131.1.1=120C30303633313631343  
3393434,  
1.2.643.100.3=120B5031335599934353836  
39,  
1.2.643.100.1=120D31303996333030303  
1323134, title=Генеральный директор,  
o=СРО А МОИИС, street=проезд 4-й д. 66,  
l=Самара, st=63 Самарская область, cn=RU,  
givenName=Владимир Иванович,  
sn=Жуков, cn=СРО А МОИИС  
Дата: 2020.12.22 16:24:44 +0400

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
							20

# Приложение Г. Схема расположения участка работ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				2021- ИГДИ	Лист
							21
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		

# Приложение Д. Метрологическая аттестация



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ  
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
www.samtagost.ru




ФБУ «САМАРСКИЙ ЦСМ»    Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311429    КАВУ.1007

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 487803 /117464-2020

Действительно до 7 июня 2021г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический, TRIUMPH-1-G3T  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный

40045-08  
номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер 02248

в составе - \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки - \_\_\_\_\_

поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ЗБЯ.1255.2017; 3.1.ЗБЯ.1337.2020; Полигон пространственный  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,

эталонный "Самарский", зав. номер б/н, разряд 3  
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха +21°C;  
перечень влияющих факторов,

относительная влажность воздуха 62%; атмосферное давление 752 мм рт.ст.  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.  
непущаюе зачеркнуть

Знак поверки: 

Начальник отдела  
геометрических СИ  
должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Голубцов Николай Николаевич  
подпись    фамилия, имя и отчество

Поверитель

Кудряшова Юлия Александровна  
подпись    фамилия, имя и отчество

Дата поверки 8 июня 2020г.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



ФБУ «САМАРСКИЙ ЦСМ»

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ  
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
www.samstat.gov.ru

Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311429



RA.RU.311429

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 487804 /117464-2020

Действительно до 7 июня 2021г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический, TRIUMPH-1-G3T  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный

40045-08

номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
заводской (серийный) номер 02129

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ЗБЯ.1255.2017; 3.1.ЗБЯ.1337.2020; Полигон пространственный  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,  
эталонный "Самарский", зав. номер б/н, разряд 3  
разряд, класс или погрешность эталона, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха +21°C;  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность воздуха 62%; атмосферное давление 752 мм рт.ст.  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.  
нужное зачеркнуть

Знак поверки:

Начальник отдела  
геометрических СИ  
должность руководителя подразделения или  
другого уполномоченного лица



[Signature]  
подпись

Голубцов Николай  
Николаевич  
фамилия, имя и отчество

Поверитель

[Signature]  
подпись

Кудряшова Юлия  
Александровна  
фамилия, имя и отчество

Дата поверки 8 июня 2020г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
23



# Приложение Е. Выписка из каталога ГГС

Для служебного пользования  
экз. единственный

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Самарской области

## Выписка

из каталога геодезических пунктов на Самарскую область инв. № 0717

### Система координат МСК - 63

Каталог	Название пунктов, типы знака и центра (номер марки п-та)	Класс	Координаты: абсцисса (X) ордината (Y) в метрах	Высоты над уровнем моря в метрах	Метод определения высот
1	2	3	4	5	6
<u>Ставропольский район</u>					
63-26-24	Зеленовка; пир. Центр 57 оп	2	425 546,02 1 337 024,39	106,813	геометрическое нивелирование
63-27-23	Васильевка; пир. Центр 2 оп Марка 7932	2	430 787,11 1 330 746,70	82,022	геометрическое нивелирование
63-27-23	Ягодный; пир. Центр 2 Марка 8061	2	435 969,85 1 300 465,82	75,685	геометрическое нивелирование
63-26-23	Печерское; пир. Центр 50 оп	2	393 386,59 1 300 565,97	126,466	тригонометрическое нивелирование

Ведущий специалист-эксперт



Л.Л. Петрова

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
24

# Приложение Ж. Ведомость уравнивания.

Linearunit: Meters  
Projection: МСК-63-1

GPS ObservationResiduals 1					
Имя	dN (м)	dE (м)	dHt (м)	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
Ягодный-ОТ1	23044,78	-64747,72	36,645	0.004	0.007
Печерское-ОТ1	-19538,48	-64647,57	87,426	0.005	0.006
Зеленовка-ОТ1	12620,95	-28189,15	67,773	0.005	0.006
Васильевка-ОТ1	17862,04	-34466,84	42,982	0.007	0.008
Ягодный-ОТ2	23146,67	-64740,95	34,009	0.006	0.008
Печерское-ОТ2	-19436,59	-64640,8	84,79	0.004	0.006
Зеленовка-ОТ2	12722,84	-28182,38	65,137	0.005	0.007
Васильевка-ОТ2	17963,93	-34460,07	40,346	0.006	0.005
Ягодный-Печерское	42583,26	-100,15	-50,781	0.009	0.008
Ягодный-Васильевка	10423,83	-36558,57	-31,128	0.006	0.007
Печерское-Зеленовка	-5241,09	6277,69	24,791	0.008	0.005
Зеленовка-Васильевка	37400,52	30180,73	-44,444	0.005	0.006
ControlPoints					
Имя	Ось x (м)	Ось y (м)	Отметка (м)		
Ягодный	*****,**	*****,**	45,685		
Печерское	*****,**	*****,**	126,466		
Зеленовка	*****,**	*****,**	106,813		
Васильевка	*****,**	*****,**	82,022		
AdjustedPoints					
Имя	Ось x (м)	Ось y (м)	Отметка (м)		
ОТ1	412925,07	1365213,54	39,04		
ОТ2	412823,18	1365206,77	41,676		

Исполнитель: Смолев А.В.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>2021- ИГДИ</b>		Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			25

# ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021-ИГДИ	Лист
								26
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N

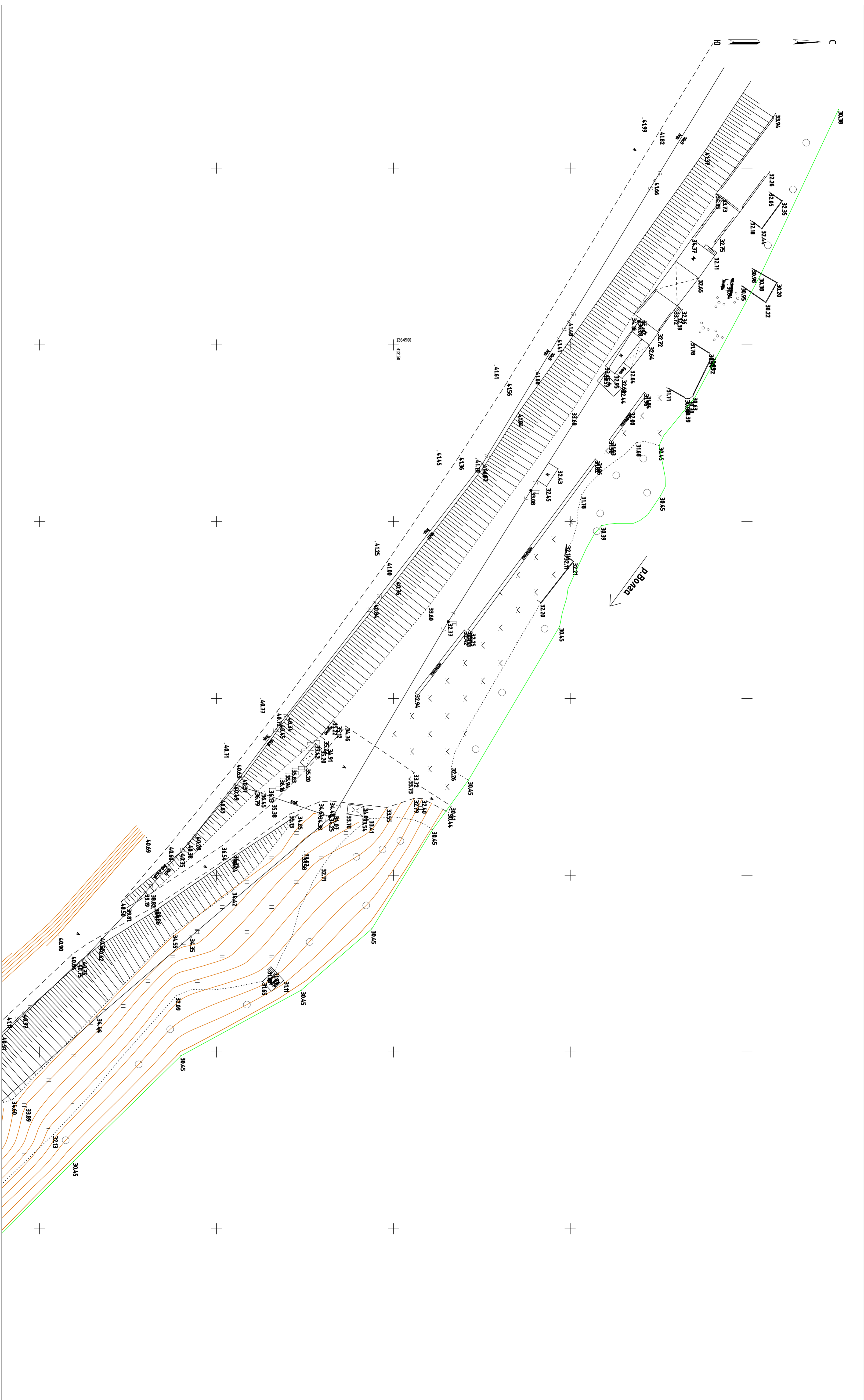
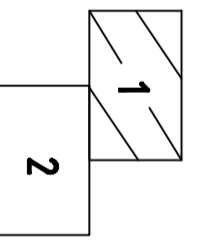


Схема расположения листов



Система координат НК-63  
Система высот Балтийская

Имя	Колл.	Лист	№ лист.	Подл.	Дата	Базисная точка	№ точки	Содержание	№ листа	Листов
Иван	Колл.	Лист	№ лист.	Подл.	Дата	Базисная точка	№ точки	Содержание	№ листа	Листов
Разработчик	Сторона	Куратор				Сторона	Лист		1	2
Проектировщик	Куратор									
Топографический план N 1500										
АО "ВолгаИнжиниринг"										
г. Самара										

Инд. N подл.	Подл. и дата	Взам. инд. N

Согласовано

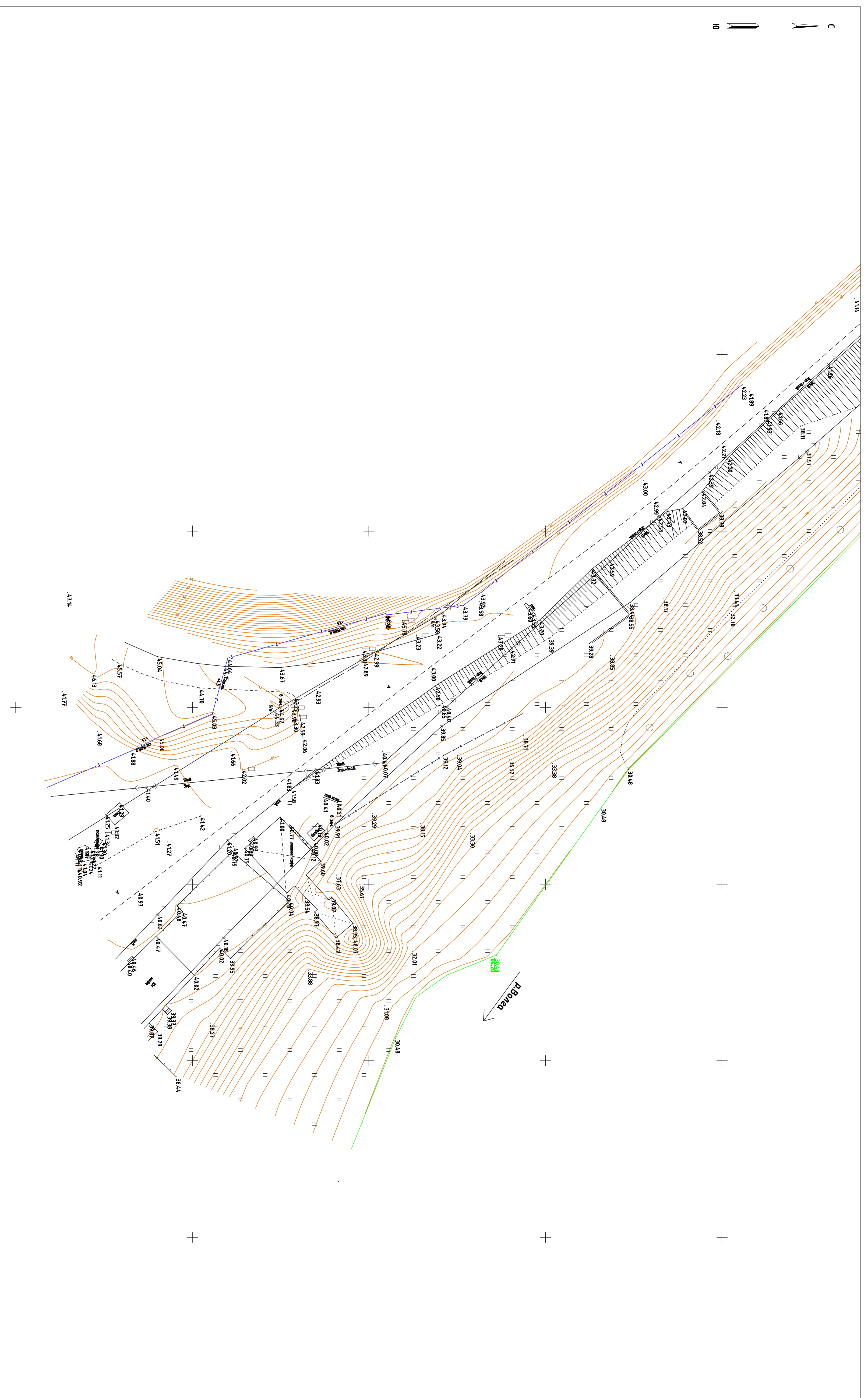
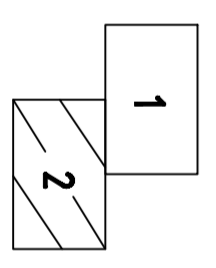


Схема расположения листов



Система координат ПКК-63  
Система высот Балтийская

Изд. Колич. Листов. Индек.		Подл.	Дата	Базисная точка		Генштабный план		Топографический план	
Параболическая		Криволинейная		Самостоятельно		Самостоятельно		Самостоятельно	
Самостоятельно		Самостоятельно		Самостоятельно		Самостоятельно		Самостоятельно	
Топографический план		Топографический план		Топографический план		Топографический план		Топографический план	
масштаб 1:500		масштаб 1:500		масштаб 1:500		масштаб 1:500		масштаб 1:500	



Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»  
АО «ВолгоНИИгипрозем»  
Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45  
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99  
e-mail:volgozem@e-sam.ru  
ИНН 6319097100 КПП 631901001

Свидетельство №0041.04-2009-6319097100-N-008 от 28.04.2016г

**Благоустройство береговой зоны 1 этапа  
1 очереди благоустройства комплексного  
развития туристского потенциала села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021-ИГДИ**

Изм.	№док.	Подп.	Дата



Акционерное общество  
«Волжский научно – исследовательский и проектно-  
изыскательский институт по землеустройству»  
АО «ВолгоНИИгипрозем»  
Россия, 443063, г. Самара, ул. Ставропольская, 45  
тел. (846) 341-11-43 факс.(846) 999-30-99  
e-mail: volgozem@e-sam.ru  
ИНН 6319097100 КПП 631901001

**Свидетельство №0041.04-2009-6319097100-N-008 от 28.04.2016г**

**Благоустройство береговой зоны 1 этапа  
1 очереди благоустройства комплексного  
развития туристского потенциала села Ширяево  
городского округа Жигулевск Самарской области**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021-ИГДИ**

Генеральный директор  Ахматов Д.А.



## СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ .....	4
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	4
2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ .....	6
3. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ .....	7
3.1 ПЛАНОВО-ВЫСОТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ .....	7
3.2 ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА .....	7
3.3 КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ.....	8
4. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ .....	9
5. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКА РАБОТ .....	10
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	11
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ .....</b>	<b>12</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б. ПРОГРАММА РАБОТ .....</b>	<b>13</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ В. ВЫПИСКА СРО.....</b>	<b>19</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Г. СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА РАБОТ .....</b>	<b>21</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Д. МЕТРОЛОГИЧЕСКАЯ АТТЕСТАЦИЯ.....</b>	<b>22</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Е. ВЫПИСКА ИЗ КАТАЛОГА ГГС .....</b>	<b>24</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Ж. ВЕДОМОСТЬ УРАВНИВАНИЯ .....</b>	<b>25</b>
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....</b>	<b>26</b>

Согласовано			

Инва. № подл.	
Подп. и дата	

<b>2021-ИГДИ</b>					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
Нач.отдела	Курбангулов				
Геодезист	Смолев А.В.				

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	ПД	3	31
<b>АО «ВолгоНИИгипрозем»</b>			



# 1. ВВЕДЕНИЕ

## Общие положения

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области», выполнены специалистами структурного подразделения АО «ВолгоНИИГипрозем» в марте 2021 г.

Съемка выполнена в местной системе координат Самарской области (МСК-63) и Балтийской системе высот 1977 г., в масштабе 1:500

Полученный в результате инженерно-геодезических изысканий материал представлен инженерно-топографическими планами масштаба 1:500 с сечением рельефа 0,5 метра, в местной системе координат (МСК-63) и Балтийской 1977 года системе высот, совмещенными с планами подземных коммуникаций в цифровом и бумажном виде. Инженерно-топографические планы отображают точное плановое и высотное положение всех строений, сооружений, инженерных коммуникаций с указанием их основных технических характеристик.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в три этапа - подготовительный, полевой и камеральный.

До начала производства полевых работ произведен сбор исходных данных, выполнено рекогносцировочное обследование участка работ.

Полевые работы проводились в марте 2021 г. бригадой в составе: начальника партии Смолева Ан.В., инженеров-геодезистов Смолева Ал.В. и Курочкина В.Ю.

Камеральные работы выполнялись в марте 2021 г.

За время производства работ выполнен полный комплекс полевых и камеральных инженерно-геодезических работ в соответствии с Техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и Программы производства инженерных изысканий:

- 1) проведено обследование исходных пунктов;
- 2) создана опорная геодезическая сеть для съёмочного обоснования топографической съемки масштаба 1:500 методом спутниковых определений;
- 3) выполнена топографическая съёмка с точек планово-высотного обоснования в режиме RTK в М 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м.

Обработка материалов спутниковых измерений для определения координат и высот опорных точек выполнена приемниками TRIUMPH-1-G3T.

Предварительная камеральная обработка рабочего обоснования выполнена в программном продукте комплекса CREDO в программе CredoDat 4 с последующим импортом каталога в AutoCAD 2010. Окончательная обработка графического материала выполнена по программе AutoCAD 2010 на стационарных компьютерах.

Текстовая часть формировалась в программных комплексах Microsoft Office 2010.

АО «ВолгоНИИГипрозем» обеспечено современными электронными приборами. Средства измерений аттестованы и поверены в соответствии с «Положением об осуществлении государственного метрологического надзора» утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации №246 от 06.04.2011г.

В результате проведенных изысканий выполнен объем работ, указанный в таблице 1.

Таблица 1 - Виды и объемы выполненных работ

Наименование видов топографо-геодезических работ	Единица измерения	Объемы выполненных работ
1 Обследование исходных пунктов	пункт	4
2 Определение и закладка пунктов временной сохранности	шт.	2

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ					Лист
					4

3 Инженерно-геодезические изыскания трассы в М 1:500	га	12
4 Составление топографических планов трассы 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м	га	12
5 Составление технического отчета	отчет	1

Все работы выполнены в соответствии с действующими нормативными документами:

-СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»

-СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания»;

-СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;

-СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

-ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

-ГКИНП (ОНТА)-02-272-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.

-ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1982.

-Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций, ГУГК СССР, Москва, Недра, 1989.

-ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ.

Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
5

## 2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

В административном отношении район работ расположен в г.о.Жигулевск Самарской области.

**Жигулёвск** – город в Самарской области Российской Федерации, расположенный на правом берегу среднего течения реки Волги, в северной части Национального парка «Самарская Лука» в долинах Жигулёвских гор. Входит в Самарско-Тольяттинскую агломерацию.

Климат на участке изысканий умеренно-континентальный. Средние максимальные и минимальные значения температура воздуха по наблюдениям с ближайшей метеостанции изменяются в пределах от +22°С летом до -14°С зимой

Распределение температур воздуха в их годовом и многолетнем режиме характеризуется существенными колебаниями их значений, что обусловлено соответствующими изменениями в атмосферной циркуляции. Промерзание грунта в данном месте составляет от 1м до 1.5м.

Отрицательных геологических и техногенных процессов в районе работ не отмечено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021- ИГДИ	Лист
								6
			Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

### 3. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

В соответствии с техническим заданием (Приложение А), СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства» общие положения и СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, СП-11-104-97 ч.1, ч.2, ч.3, ведомственными инструкциями ИП-1.063-3-96, ИП-1-067-1-83 и программой работ (Приложение Б) выполнялась топографическая съемка М 1:500.

Для производства работ в требуемой системе координат и высот, было заложено 2 временных знака, выполнено плано-высотное обоснование при помощи комплекта спутниковых GPS приемников TRIUMPH-1-G3T.

-№ 02248 поверка №369824/113137-20189 до 7 июня 2021 г.;

-№ 02129 поверка №369823/113137-20189 до 7 июня 2021 г.;

Копии свидетельств о поверках и метрологические характеристики представлены в приложении Д.

#### 3.1 Плано-высотное обоснование

Плано-высотного обоснования проводилось по объекту с применением глобальной навигационной спутниковой системы США GPS (GlobalPositioningSystem) двухчастотными приемниками TRIUMPH-1-G3T в статическом режиме.

С пункта ГГС были определены временные точки закрепленные металлическими дюбелями.

Антенны приемников GPS совмещались с центрами пунктов.

Прием сигналов проводился непрерывно в течение часа.

Контроль измерений производился проведением повторных наблюдений.

В течение всего периода наблюдений поддерживалась связь не менее чем с 4 спутниками рабочего созвездия.

#### 3.2 Топографическая съемка

Съемка производилась с точек определенных GPS приемниками.

Тахеометрические хода не прокладывались.

Топографическая съемка была выполнена в режиме RTK в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5м. (ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

Где было возможно осуществить беспрепятственный прием навигационных сигналов от СНС «GPS» и «ГЛОНАСС» топографические работы выполнялись с использованием двухчастотных спутниковых геодезических приемников TRIUMPH-1-G3T и полевых портативных компьютеров (контроллеров) VICTOR, в режиме RTK относительных спутниковых наблюдений, способом Stop&Go. Наблюдения при определении координат и высот съемочных точек в режиме RTK выполнялись с соблюдением следующих условий:

-дискретность записи измерений - 1';

-период наблюдений на точке - 10';

-маска по возвышению - 10°;

-допустимый коэффициент снижение точности измерения за геометрию пространственной засечки - PDOP 5 ед.;

-количество одновременно наблюдаемых спутников - не менее 6;

-плановая ошибка по внутренней сходимости - 20 мм.;

-высотная ошибка по внутренней сходимости - 15 мм.;

-погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм.

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
<b>2021- ИГДИ</b>					Лист
					7

Определение пикетов без прохождения "инициализации" не допускался.

При использовании данного метода использовались два или более спутниковых геодезических приемников, причем один неподвижный устанавливался над исходным пунктом геодезической опорной сети, осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референцной базовой станции. В процессе наблюдения на референцной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника формировались поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений. На референцном пункте было установлено модемное передающее оборудование TRIUMPH-1-G3T, с использованием которого осуществлялась передача корректирующих поправок в формате RTCM3.0 на подвижные спутниковые геодезические приемники, внутренний модем которых принимал данные поправки. Далее навигационный компьютер подвижного приемника, имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху вычислял свое точное местоположение на эту эпоху.

### 3.3 Камеральные работы

Камеральные работы выполнены сотрудниками камеральной группы на постоянной базе АО «ВолгоНИИинипрозем».

В камеральном этапе выполнена окончательная обработка полевых материалов и данных с уравниванием и оценкой точности полученных результатов с использованием прикладного программного обеспечения AutoCAD 2010, CredoDat 4

Создана электронная версия топографических планов, которая будет использована при разработке рабочей документации. Детальность топографических планов соответствует приложению Е, СП-11-104-97.

Топографические планы составлены в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» на листах произвольной разграфки. Окончательная обработка графического материала выполнена с применением автоматизированных методов обработки при помощи программного обеспечения (AutoCAD 2010).

Оригиналы и копии планов создавались распечаткой изображений с помощью плоттеров по данным цифровых моделей.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021- ИГДИ						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

#### 4. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ

Территория изыскания обеспечена топографическими картами масштабного ряда: масштаб 1:100000 N-39-88, составленные по картам М 1:50 000, созданные по материалам съемок 1954,55 гг. и обновленные в 1987 гг. ГУГиК при СМ СССР.

Для производства работ в Управлении РосреестраРФ ранее были получены выписки с данными, для используемых пунктов ГГС: пир.Зеленовка 2кл., Васильевка 2 кл., Ягодный 2 кл., Печерское 2 кл., которые были обнаружены в процессе рекогносцировки.

Таблица 1

Тип и высота знака	№ и назв. пункта, класс сети, метод определения высоты	Сведения о состоянии пункта		
		центра	наружного знака	ориентирных пунктов
Центр 1	Зеленовка 2кл геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Васильевка 2 кл, геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Ягодный 2 кл., геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует
Центр 1	Печерское 2 кл., геометрическое нивелирование.	сохранился	не сохранился	Отсутствует

Исходные геодезические пункты государственной сети, используемые в качестве основы для развития съемочного обоснования и производства топографической съемки, находятся в хорошем состоянии и пригодны к использованию для выполнения инженерно-геодезических изысканий.

Каталоги координат исходных пунктов ГГС из выписки исходных пунктов, выданных Управлением РосреестраРФ не приводятся в отчете, согласно «Инструкции о порядке предоставления в пользование и использование материалов и данных Федерального картографо-геодезического фонда» и «Инструкции о порядке передачи сведений о координатах геодезических пунктов и географических объектов территории Российской Федерации иностранным государствам и международным организациям».

Картограмма и обзорная схема участка работ прилагаются к отчету.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
							9

## 5. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКА РАБОТ

Полевой контроль над ходом работ и соблюдением правил техники безопасности осуществлялся начальником отдела АО «ВолгоНИИнипрозем».

Материалы изысканий контролировались как в полевых, так и в камеральных условиях в соответствии с «Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических работ, топографических и картографических работ» ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

Все полевые и камеральные работы приняты с оценкой «хорошо». Полевой контроль выполнялся путем взятия контрольных пикетов.

В результате проведения контрольно-приемочных работ установлено следующее:

1. средние погрешности положения точек плановой съемочной геодезической сети относительно пунктов опорной геодезической сети не превышали 0.1 мм в масштабе плана на открытой местности и на застроенной территории, а на закрытой местности - 0.15 мм;

2. средние погрешности определения высот точек съемочной геодезической сети относительно ближайших реперов опорной высотной сети не превышали 5 см;

3. средние погрешности определения высот и планового положения съемочных точек приведены в Акте полевого контроля.

В результате полевого контроля проверено закрепление точек планового высотного обоснования и съемочных точек. Осуществлялся инструментальный контрольный набор пикетов со станций и контрольных промеров. Результаты расхождений в плане и по высоте приведены в Акте полевого контроля (Приложение Р). Отклонения контрольных точек в плановом положении укладываются в допуски «Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».

Проведен просмотр полевой документации, проконтролировано соблюдение допусков при обработке.

В камеральных условиях проверено соответствие координат и высот. Топографические планы М 1:500 проверены по качеству и полноте изображенной ситуации и рельефа.

Согласно ГКИНП-17-004-99 п.4.4 Оформление Акта камерального контроля выполняется в необходимых случаях (если выявлены нарушения при вычерчивании топографических планов). По данному объекту составление акта не требовалось в связи с тем, что контроль не выявил при составлении планов масштаба 1:500 серьезных нарушений, а нарушения, которые выявлялись, были устранены в рабочем порядке.

В результате контроля и приемки установлено, что методика полевых и камеральных работ соответствует требованиям действующих нормативных документов.

Составлен акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		10

## 6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Топографо-геодезические работы по объекту: «Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области» были выполнены в полном объеме в соответствии с техническим заданием (Приложение А), программой инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б).

Материалы топографо-геодезических изысканий по своему составу полноте и качеству отвечают требованиям технического задания и действующих нормативных документов: СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения, СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» и пригодны для дальнейшего использования при проектировании.

Созданные инженерно-топографические планы достоверно отражают состояние территории. Представленный отчет об инженерно-геодезических изысканиях отвечает целям и задачам для проектирования объекта. Полученные в результате обработки топографические материалы могут быть использованы для дальнейшего проектирования.

При выполнении топографо-геодезических работ использовались нормативные документы, приведенные выше.

Технический отчет с соответствующими приложениями составлен в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1-м экземпляре на электронном носителе (формате разработки).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2021- ИГДИ			Лист



# Приложение А. Техническое задание

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на производство топографо-геодезических работ

1. Заказчик:
2. Подрядчик: АО «ВолгоНИИгипрозем».
3. Наименование объекта: «Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области».
4. Стадия проектирования: проектная и рабочая документация.
5. Масштаб съемки: 1:500.
6. Площадь съемки: 12 га
7. Требования к топографо-геодезическим работам:  
Съемку выполнить в Системе координат Самарской области и Балтийской системе высот.  
Выдать предварительный материал для расчетов.
8. Выдать на магнитных носителях: Файл изображения в формате «**dwg**» или «**dxg**».
9. Выдать технический отчет о выполненных работах.
10. При проведении инженерно-геодезических изысканий необходимо выполнять требования

следующих нормативных документов:

- Инженерные изыскания для строительства. Основные положения СП 47.13330.2012.
- Инженерно-геодезические изыскания для строительства. СП 11-104-97, части 1 и 2,
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
- ГКИНП-02-033-82. Москва. «Недра».1982 г.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных спутниковых навигационных систем ГЛОНАСС и GPS, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989 г.
- Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ. 1999 г.
- Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1988 г.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2021- ИГДИ	Лист 12
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		

Приложение Б. Программа работ

**ПРОГРАММА  
производства инженерно-геодезических изысканий**

**Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области  
Стадия: РД**

**г. Самара  
2021 г.**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021- ИГДИ	Лист
								13
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

## 1 Цели и задачи инженерных изысканий

Выполнить инженерно-геодезические изыскания по объекту «Благоустройство береговой зоны 1 этапа 1 очереди благоустройства комплексного развития туристского потенциала села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области» с целью получения основы М1:500 с сечением рельефа через 0,5 м объемом 12 га для обеспечения разработки проектного решения в процессе строительства объекта с составлением технического отчёта.

Таблица 1 - Виды и объемы выполняемых работ

Наименование видов топографо-геодезических работ	Единица измерения	Объемы выполненных работ
1 Инженерно-геодезические изыскания трассы в М 1:500	га	12
2 Составление топографических планов трассы в М 1:500	га	12
3 Установка геодезических знаков (временного назначения)	шт.	2

## 2 Краткая характеристика природных и техногенных условий района, влияющих на организацию и производство инженерных изысканий

В административном отношении район работ расположен в г.о.Жигулевск Самарской области.

**Жигулёвск** — город в Самарской области Российской Федерации, расположенный на правом берегу среднего течения реки Волги, в северной части Национального парка «Самарская Лука» в долинах Жигулёвских гор. Входит в Самарско-Тольяттинскую агломерацию.

Климат на участке изысканий умеренно-континентальный. Средние максимальные и минимальные значения температура воздуха по наблюдениям с ближайшей метеостанции изменяются в пределах от +22°С летом до -14°С зимой

Распределение температур воздуха в их годовом и многолетнем режиме характеризуется существенными колебаниями их значений, что обусловлено соответствующими изменениями в атмосферной циркуляции. Промерзание грунта в данном месте составляет от 1м до 1.5м.

Отрицательных геологических и техногенных процессов в районе работ не отмечено.

## 4. Инженерно-геодезические изыскания выполнить в несколько этапов.

### 4.1 Подготовительные работы выполнять в соответствии с СП 11-104-97 п. 4.7;

### 4.2 Полевые работы по созданию планово-высотного обоснования

Поэтапно разбив работы получить следующее:

– для развития съёмочного обоснования с использованием спутниковых технологий

следует руководствоваться ГКИНП (ОНТА)-02-262-02;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
14

- развить сеть согласно п. 6.2.7.2. Позиционирование производить от четырех пунктов ГГС, полигонометрии с известными координатами и высотами согласно п. 6.2.4. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02;
- при развитии съемочного обоснования методом построения сети, все линии сети должны быть определены не ниже указанных нормативных требований в ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 п. 6.2.9;
- метод спутниковых измерений должен быть статическим в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 п. 5.5.3.1, 5.9;
- требования к точности должны соответствовать приложению Ж СП 11-104-97 часть 1, для двухчастотных приёмников;
- методику камерального уравнивания производить согласно п. 7 ГКИНП (ОНТА)-01-271-03;
- выпускать ведомости и характеристики, каталоги координат и высот полученных измерений точек ПВО в формате программных комплексов.
- Использовать программное обеспечение для применяемых спутниковых GPS систем «Pinnacle» версия 1, 2002г.

#### 4.3 Топографическая съемка масштаба 1:500

Топографическую съемку выполнить в режиме RTK в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5м. (ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

При данном методе съемки использовать два или более спутниковых геодезических приемников, причем один неподвижный установить над исходным временным пунктом изыскательской опорной сети, определенного GPS приемниками, чтобы он осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референцной базовой станции. В процессе наблюдения на референцной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника применять поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной изыскательской сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений.

Обнаружение на местности положения подземных коммуникаций производить с помощью современных трассопоисковых устройств с применением генератора согласно СП 11-104-97 часть 2.

#### 4.4 Камеральные работы

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		15

Выполнять накладку (отрисовку) планов в М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в программном комплексе Auto CAD.

При отрисовке планов все условные обозначения должны быть в соответствии с ГКИНП 02-049-86 (условные знаки для топографических планов).

При отображении подземных и наземных коммуникаций и сооружений должны быть нанесены все их технические характеристики, согласованные в эксплуатирующих организациях в соответствии с СП 11-104-97 часть 1 п. 5.179 и п. 5.183.

#### **4.5 Контроль работ**

После производства полевых работ необходимо произвести контроль к применяемым методам на этапах полевых работ к исполнению требований точности, достоверности и актуальности, в соответствии с нормативными документами.

Полевой и камеральный контроль осуществлять между главным специалистом структурного подразделения и непосредственным исполнителем работ.

Контроль полевых работ должен производиться инструментально, путем проведения измерений геодезическим оборудованием (GPS приемником, рулеткой, трубокабелеискателем), в камеральных условиях контроль производить измерительным и визуальным путём, используя материалы согласования, материалы ранее выполненных работ, нормативные документы, технические условия.

Акт полевого контроля по окончанию полевых работ должен прикладываться к техническому отчету и сдаваться заказчику.

#### **5 Охрана труда при производстве изыскательских работ**

При изыскательских работах необходимо выполнять правила техники безопасности, изложенные в следующих нормативных документах:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2;
- «Инструкция по охране труда при инженерно-изыскательских работах».

Общее руководство, организация обучения работающих, контроль выполнения требований нормативных документов по охране труда и технике безопасности возлагается на главного инженера подрядной организации.

#### **6 Перечень и состав отчетных материалов, сроки их представления**

Отчёт предоставить в 4-х экземплярах в бумажном виде, 2 экземпляра в электронном виде в формате разработки: графическая часть в формате \*.dwg Auto CAD, текстовая часть в Microsoft Office и сканированном электронном виде в формате PDF.

#### **7 Основная нормативная документация**

- СП-11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть 1, 2, 3.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	2021- ИГДИ	Лист 16
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
------	------	------	---	-------	------

2021- ИГДИ

Лист  
16

- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Разделы 4 (пункты 4.9, 4.12, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.22), 5 (пункты 5.2, 5.7-5.14, 5.17), 6 (пункты 6.1, 6.3, 6.6, 6.7, 6.9-6.23), 7 (пункты 7.1-7.3, 7.8, 7.10-7.14, 7.17, 7.18; таблица 7.2), 8 (пункты 8.2, 8.6, 8.8, 8.9, 8.16-8.18, 8.28); приложения Б и В, в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 № 1047-р «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- СП 47.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», кроме разделов 4 (пунктов 4.9, 4.12, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.22), 5 (пунктов 5.2, 5.7 - 5.14, 5.17), 6 (пунктов 6.1, 6.3, 6.6, 6.7, 6.9, 6.10 - 6.23), 7 (пунктов 7.1 - 7.3, 7.8, 7.10 - 7.14, 7.17, 7.18), 8 (пунктов 8.2, 8.6, 8.8, 8.9, 8.16 - 8.18, 8.28); приложений Б и В, в соответствии с Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079 «Об утверждении Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Распоряжение Правительства РФ от 21 июня 2010г. № 1047-р «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения, которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии».
- ГОСТ Р 21.1101-2013 Основные требования к проектной и рабочей документации.
- ГОСТ 2.105-95\* Общие требования к текстовым документам.
- ГОСТ Р 21.1703-2003 Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи, Госстрой России. М., 2000.
- РСН 72-88 Технические требования к производству съемок, подземных (надземных) коммуникаций М, Рострой РСФСР 1988.
- ВСН 116-2005 Инструкция по проектированию линейно-кабельных сооружений связи.
- ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1982.
- Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций, ГУГК СССР, Москва, Недра, 1989.
- ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ.
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989.
- Инструкция на производство изыскательских работ при проектировании линейно-кабельных сооружений ВОЛС. ИП 1.063-3-96

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021- ИГДИ	Лист
								17
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

- Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1988.
- ГКИНП (ОНТА)-02-272-02 Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем Глонасс и GPS.
- ГКИНП (ГНТА)-03-010-02 Инструкция по нивелированию I, II, III, IV класса. Инструкция об охране геодезических пунктов. ГКИНП-07-11-84.

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
<b>2021- ИГДИ</b>					Лист
					18

# Приложение В. Выписка СРО

Форма выписки утверждена приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

22.12.2020

(дата)

1333

(номер)

Саморегулируемая организация ассоциация «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве»  
(СРО А МОИИС)

(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, осуществляющих строительство

(вид саморегулируемой организации)

443080, Самарская область, г. Самара, 4-й проезд, д.66, www.moiis.ru, mail@moiis.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-008-30112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству»

(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество «Волжский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» АО «ВолгоНИИГипрозем»
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6319097100
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1036300908434
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	443063, г. Самара, ул. Ставропольская, д. 45
1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	45
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.12.2009

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

<b>2021- ИГДИ</b>					Лист
					19



2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.12.2009, Протокол №11
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.12.2009
2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-

**3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:**

3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять **инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
30.12.2009	30.12.2009	-

3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение **инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	<input checked="" type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение **инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	<input checked="" type="checkbox"/>	не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй	<input type="checkbox"/>	не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий	<input type="checkbox"/>	не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.
г) четвертый	<input type="checkbox"/>	составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более

**4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Отсутствует
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ	Отсутствует

**СРО А  
МОИИС**

Подписано цифровой подписью: СРО А  
МОИИС  
DN: initials=00030, email=mail@mois.ru,  
1.2.643.3.131.1.1=120C30303633313631343  
3393434,  
1.2.643.100.3=120B5031335599934353836  
39,  
1.2.643.100.1=120D31303996333030303  
1323134, title=Генеральный директор,  
o=СРО А МОИИС, street=проезд 4-й д. 66,  
l=Самара, st=63 Самарская область, cn=RU,  
givenName=Владимир Иванович,  
sn=Жуков, cn=СРО А МОИИС  
Дата: 2020.12.22 16:24:44 +04'00'

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	<b>2021- ИГДИ</b>	Лист
							20

# Приложение Г. Схема расположения участка работ



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
21

# Приложение Д. Метрологическая аттестация



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ  
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
www.samtagost.ru




ФБУ «САМАРСКИЙ ЦСМ»    Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311429    КАВУ.1007

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 487803 /117464-2020

Действительно до 7 июня 2021г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический, TRIUMPH-1-G3T  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный

40045-08  
номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер 02248

в составе - \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки - \_\_\_\_\_

поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ЗБЯ.1255.2017; 3.1.ЗБЯ.1337.2020; Полигон пространственный  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,

эталонный "Самарский", зав. номер б/н, разряд 3  
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха +21°C;  
перечень влияющих факторов,

относительная влажность воздуха 62%; атмосферное давление 752 мм рт.ст.  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.  
неужное зачеркнуть

Знак поверки: 

Начальник отдела  
геометрических СИ  
должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица

Голубцов Николай Николаевич  
подпись    фамилия, имя и отчество

Поверитель

Кудряшова Юлия Александровна  
подпись    фамилия, имя и отчество

Дата поверки 8 июня 2020г.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



ФБУ «САМАРСКИЙ ЦСМ»

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ  
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»  
www.samagirost.ru

Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311429



RA.RU.311429

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 487804 /117464-2020

Действительно до 7 июня 2021г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический, TRIUMPH-1-G3T  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный

40045-08  
номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа заводской (серийный) номер 02129

в составе -

номер знака предыдущей поверки -

поверено в полном объеме

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ЗБЯ.1255.2017; 3.1.ЗБЯ.1337.2020; Полигон пространственный  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,  
эталоновый "Самарский", зав. номер б/н, разряд 3  
разряд, класс или погрешность эталона, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха +21°C;  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность воздуха 62%; атмосферное давление 752 мм рт.ст.  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.  
ненужное зачеркнуть

Знак поверки:  
Начальник отдела  
геометрических СИ  
должность руководителя подразделения или  
другого уполномоченного лица



[Signature]  
подпись

Голубцов Николай  
Николаевич  
фамилия, имя и отчество

Поверитель

[Signature]  
подпись

Кудряшова Юлия  
Александровна  
фамилия, имя и отчество

Дата поверки 8 июня 2020г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист

23

Копировал:

Формат А4

# Приложение Е. Выписка из каталога ГГС

Для служебного пользования  
экз. единственный

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Самарской области

## Выписка

из каталога геодезических пунктов на Самарскую область инв. № 0717

### Система координат МСК - 63

Каталог	Название пунктов, типы знака и центра (номер марки п-та)	Класс	Координаты: абсцисса (X) ордината (Y) в метрах	Высоты над уровнем моря в метрах	Метод определения высот
1	2	3	4	5	6
<b>Ставропольский район</b>					
63-26-24	Зеленовка; пир. Центр 57 оп	2	425 546,02 1 337 024,39	106,813	геометрическое нивелирование
63-27-23	Васильевка; пир. Центр 2 оп Марка 7932	2	430 787,11 1 330 746,70	82,022	геометрическое нивелирование
63-27-23	Ягодный; пир. Центр 2 Марка 8061	2	435 969,85 1 300 465,82	75,685	геометрическое нивелирование
63-26-23	Печерское; пир. Центр 50 оп	2	393 386,59 1 300 565,97	126,466	тригонометрическое нивелирование

Ведущий специалист-эксперт



Л.Л. Петрова

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

2021- ИГДИ

Лист  
24

## Приложение Ж. Ведомость уравнивания.

Linearunit: Meters

Projection: МСК-63-1

GPS ObservationResiduals 1					
Имя	dN (м)	dE (м)	dHt (м)	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
Ягодный-ОТ1	23044,78	-64747,72	36,645	0.004	0.007
Печерское-ОТ1	-19538,48	-64647,57	87,426	0.005	0.006
Зеленовка-ОТ1	12620,95	-28189,15	67,773	0.005	0.006
Васильевка-ОТ1	17862,04	-34466,84	42,982	0.007	0.008
Ягодный-ОТ2	23146,67	-64740,95	34,009	0.006	0.008
Печерское-ОТ2	-19436,59	-64640,8	84,79	0.004	0.006
Зеленовка-ОТ2	12722,84	-28182,38	65,137	0.005	0.007
Васильевка-ОТ2	17963,93	-34460,07	40,346	0.006	0.005
Ягодный-Печерское	42583,26	-100,15	-50,781	0.009	0.008
Ягодный-Васильевка	10423,83	-36558,57	-31,128	0.006	0.007
Печерское-Зеленовка	-5241,09	6277,69	24,791	0.008	0.005
Зеленовка-Васильевка	37400,52	30180,73	-44,444	0.005	0.006
ControlPoints					
Имя	Ось х (м)	Ось у (м)	Отметка (м)		
Ягодный	*****,**	*****,**	45,685		
Печерское	*****,**	*****,**	126,466		
Зеленовка	*****,**	*****,**	106,813		
Васильевка	*****,**	*****,**	82,022		
AdjustedPoints					
Имя	Ось х (м)	Ось у (м)	Отметка (м)		
ОТ1	412925,07	1365213,54	39,04		
ОТ2	412823,18	1365206,77	41,676		

Исполнитель: Смолев А.В.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

2021- ИГДИ

Лист

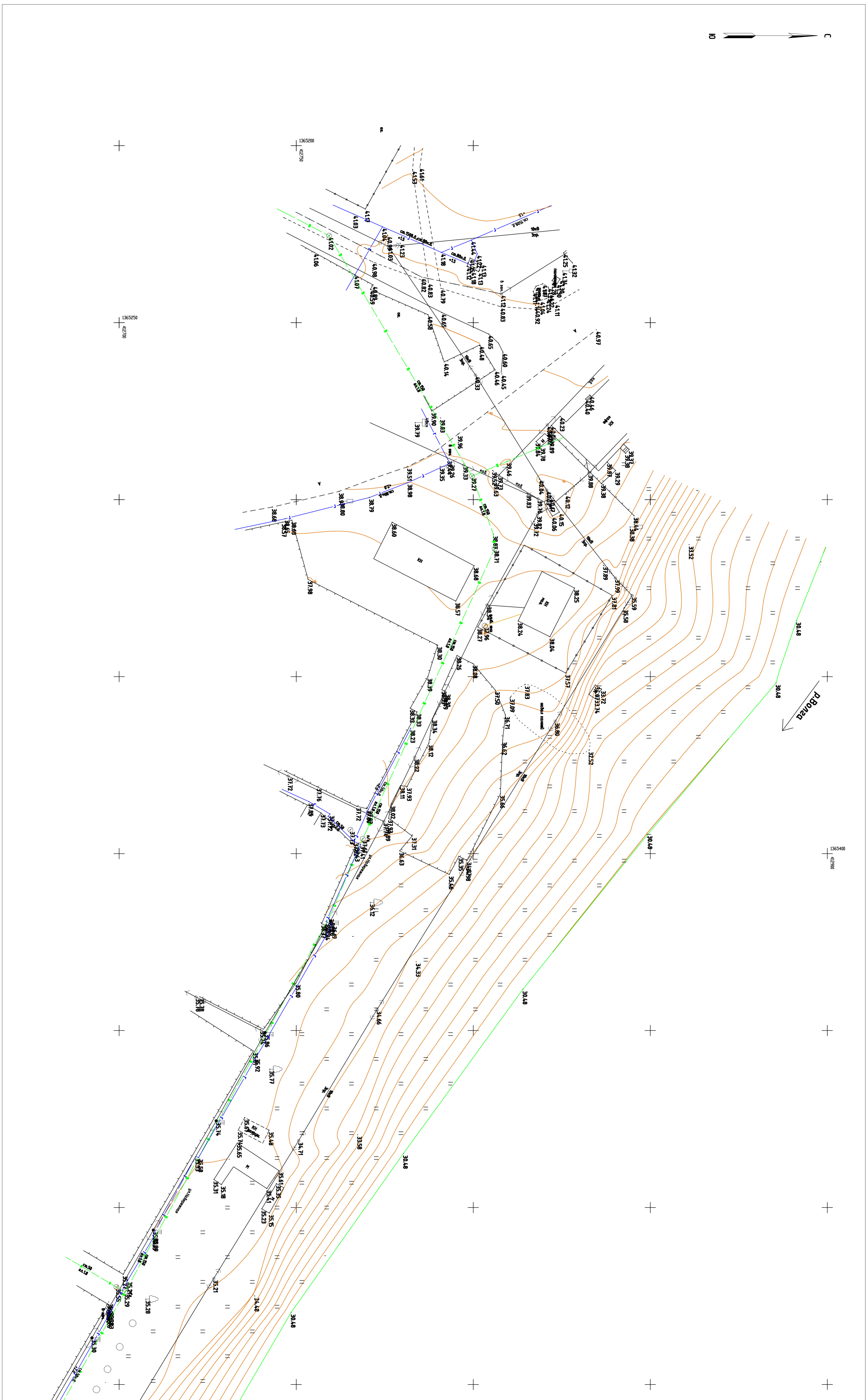
25

# ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

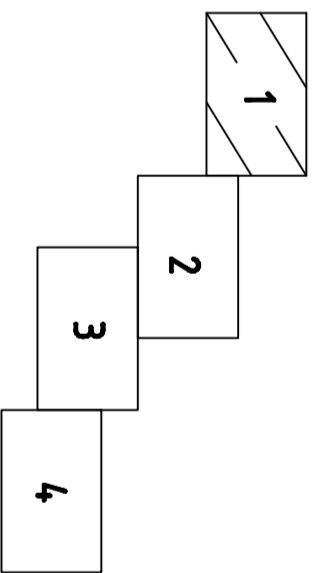
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021-ИГДИ	Лист
								26
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата			

Инд. N подл.	Подл. и дата	Взам. инд. N				

Согласовано



Схем расположения листов



Система координат ИСК-63  
Система высот Балтийская

Изм.	Контр.	Лист	Ирек.	Подп.	Листа	Базисная точка: Боровой ст. 1 зона 1 города Балашовского Кемпинского района Самарской области Земельный участок № 50:03/0050505	Самарская область, г.Камулякский район с/поселение	Листы	Лист	Листов
1										
2										
3										
4										



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

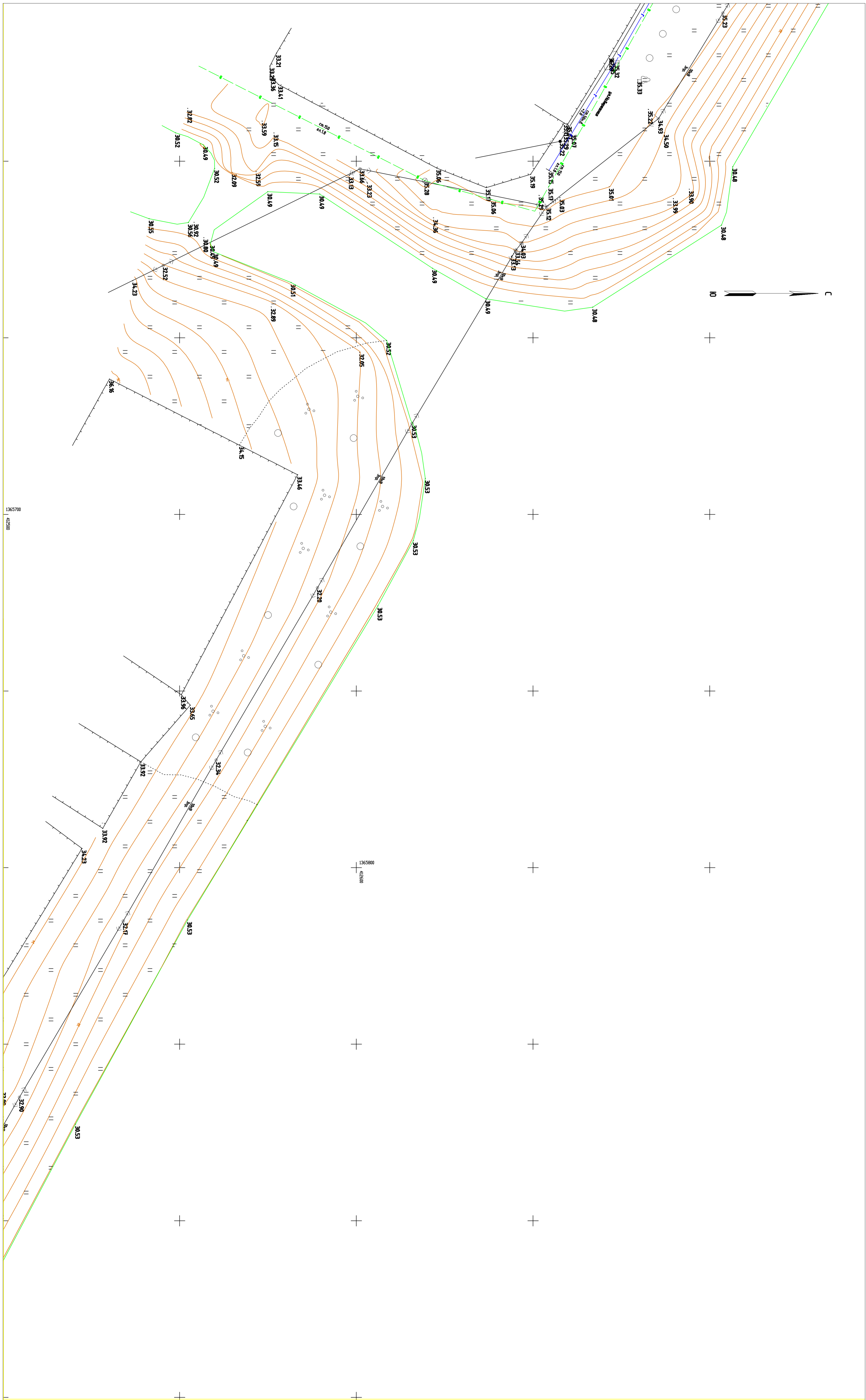
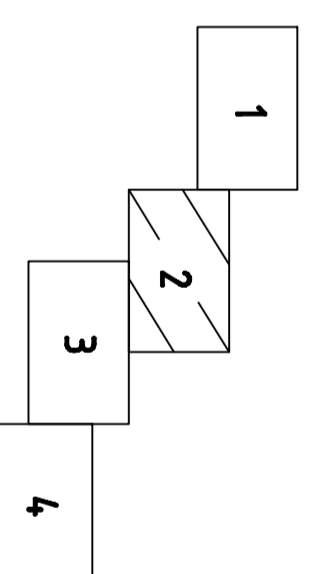


Схема расположения листов

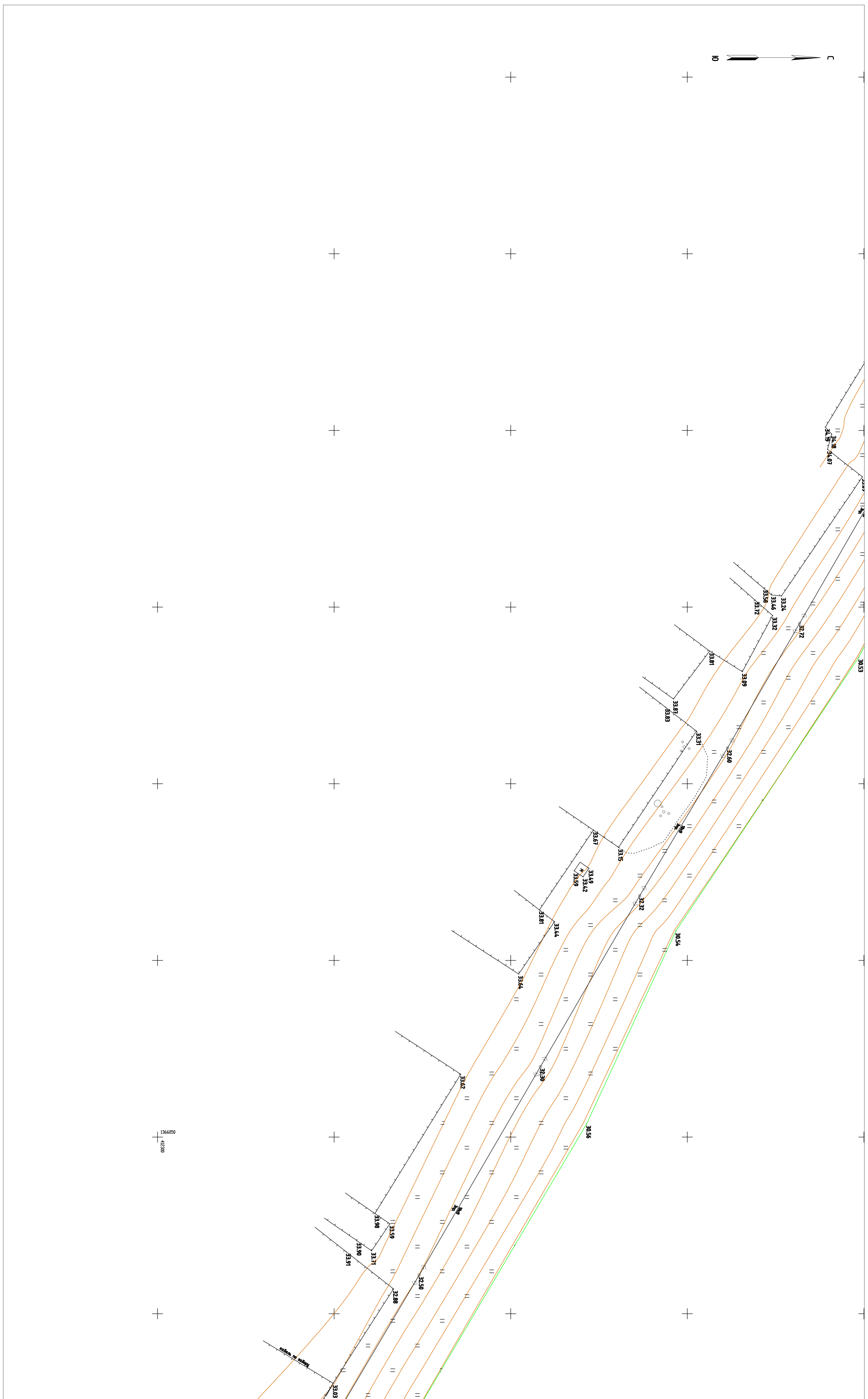
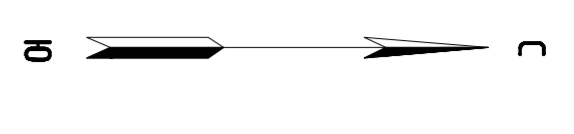


Система координат ПК-63  
Система высот Балтийская

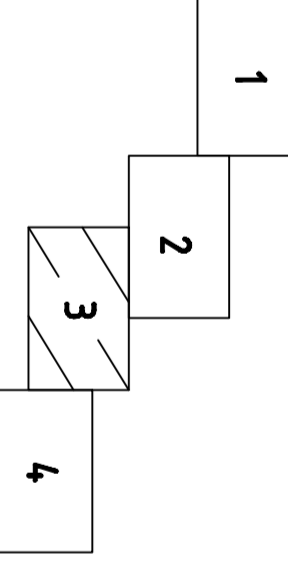
Имя файла	Имя папки	Подп.	Дата	Базисная точка	Система координат	Система высот	Масштаб	Дата	Лист

Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N

Согласовано



Схем расположения лиспаб

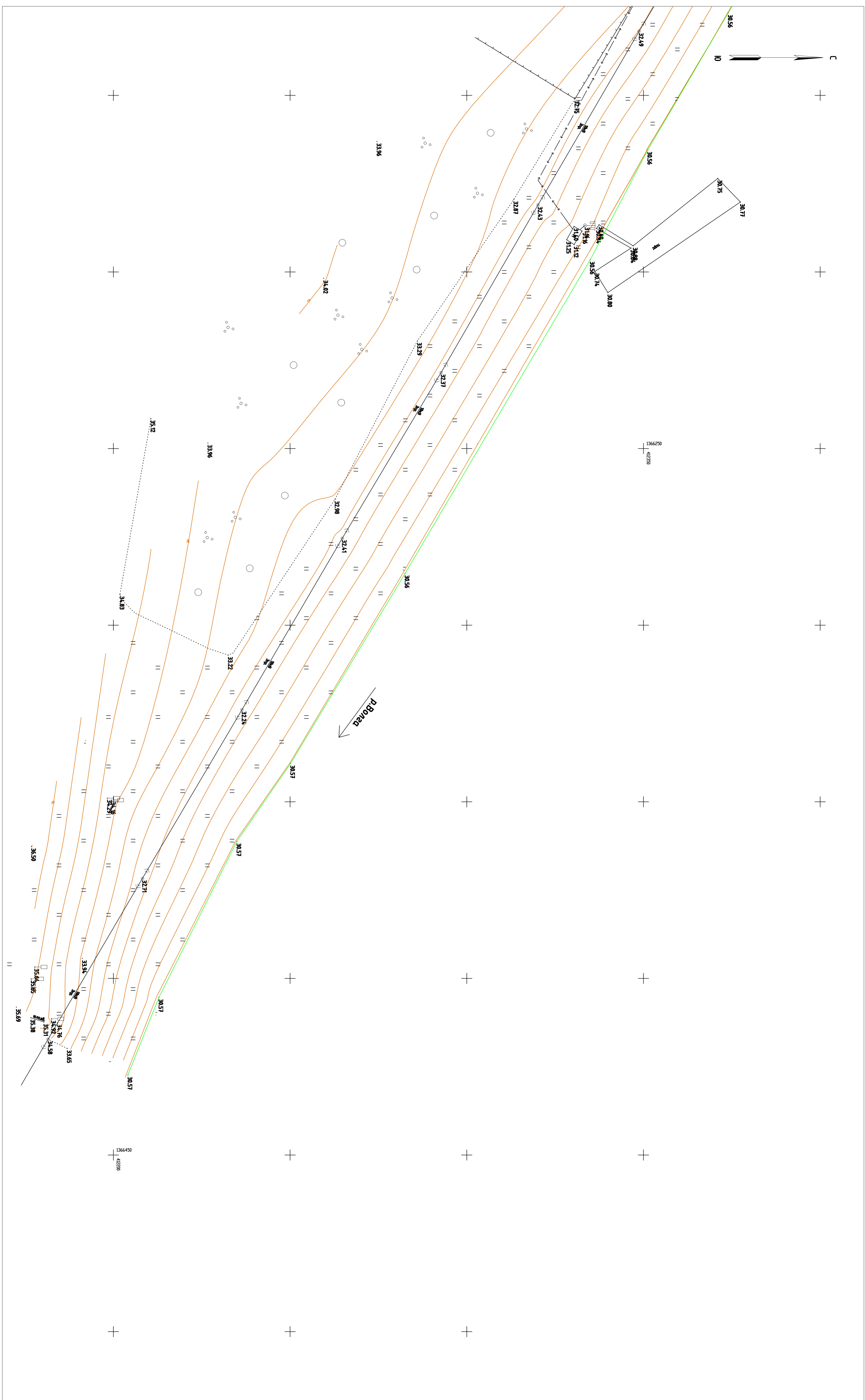


Система координат ИСК-63  
Система высот Балтийская

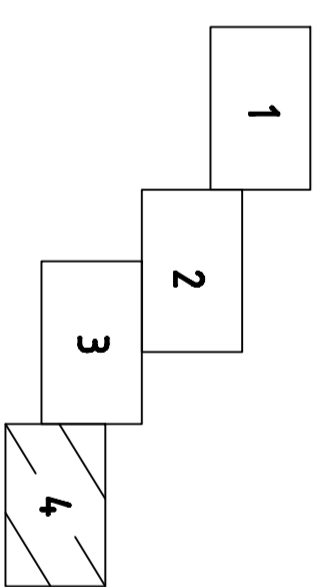
Инв. N подл.				Подл. и дата				Взам. инв. N			
Иск. Кодиф. Лицен. Иск.				Подл. Дата				Базисная точка			
Район/область/район				Область/район				Область/район/уезд			
Топографический план N 1500				АО "Волевод/информационный"				З.С.С.С.С.			

Согласовано

Инв. N подр.	Подп. и дата	Взам. инв. N



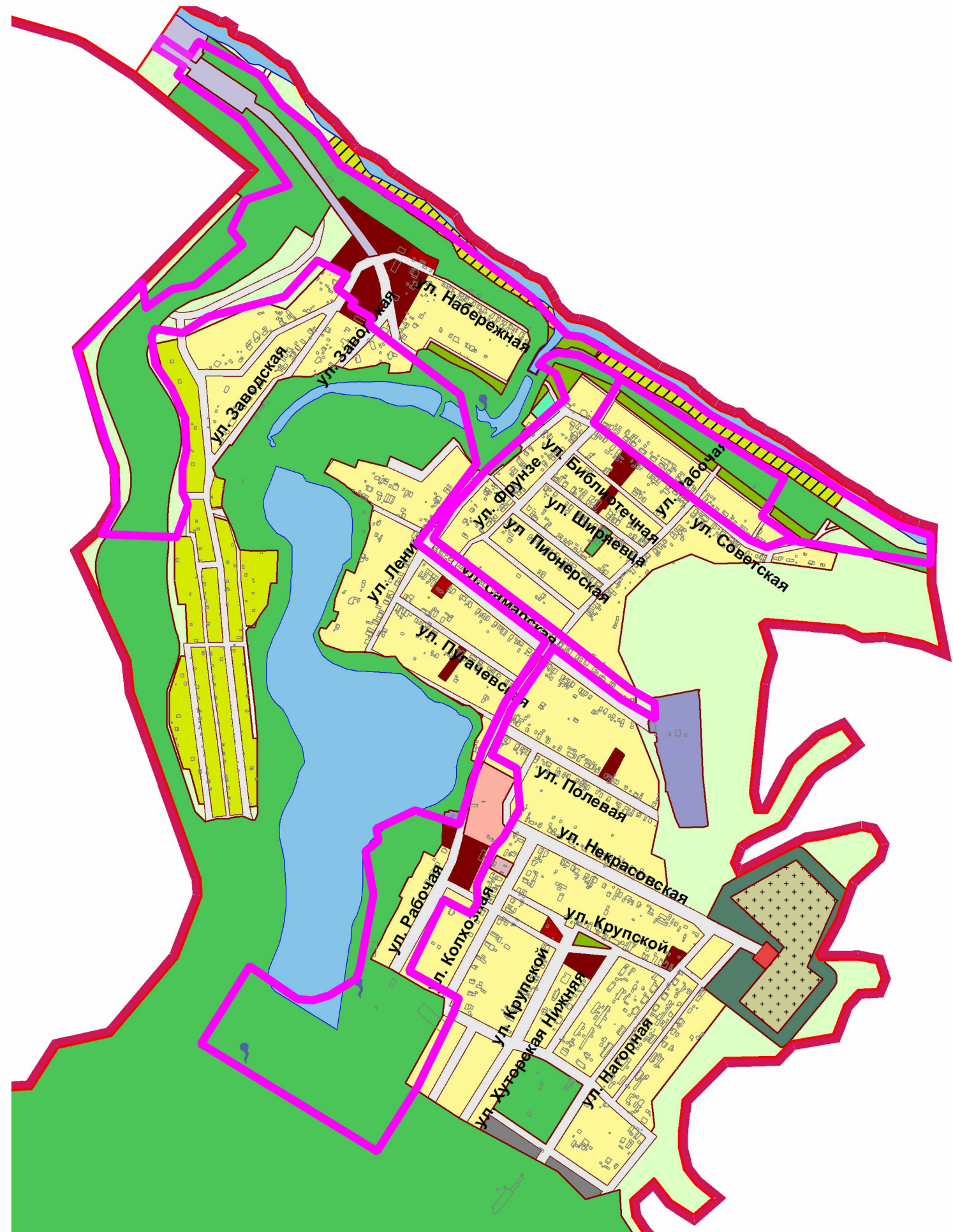
Схем расположения листов



Система координат ИСК-63  
Система высот Балтийская

Имя файла	Имя пользователя	Подп.	Дата	Базисная точка	Система координат	Система высот	Масштаб	Титульный лист
Имя файла	Имя пользователя	Подп.	Дата	Базисная точка	Система координат	Система высот	Масштаб	Титульный лист
Имя файла	Имя пользователя	Подп.	Дата	Базисная точка	Система координат	Система высот	Масштаб	Титульный лист
Имя файла	Имя пользователя	Подп.	Дата	Базисная точка	Система координат	Система высот	Масштаб	Титульный лист

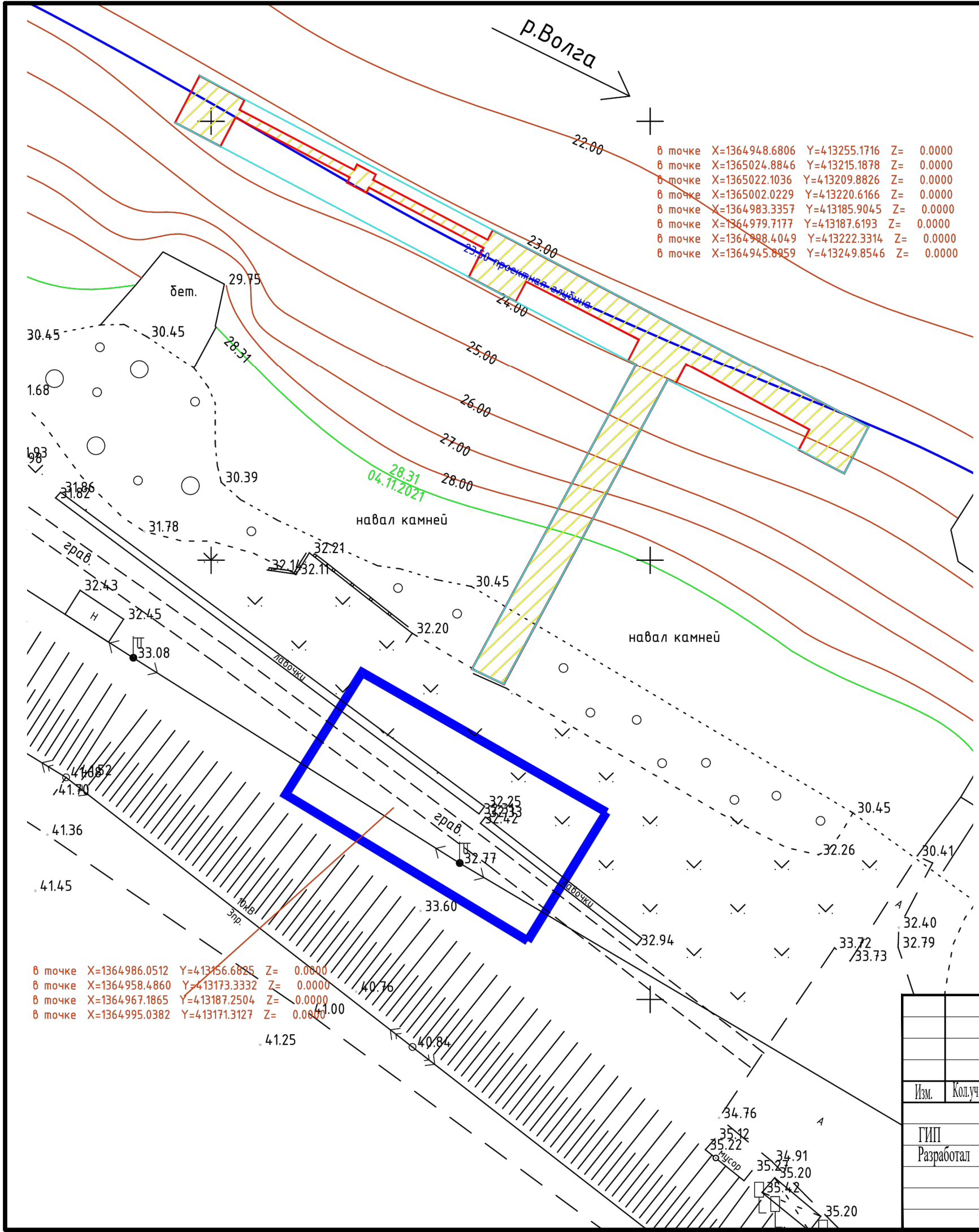
## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**


- ГРАНИЦЫ:**
- граница городского округа Жигулевск
  - граница населенного пункта
  - граница разработки ППТ
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:**
- Жилая зона (Ж):**
- Зона застройки многоквартирными жилыми домами**  
Застройка многоквартирными жилыми домами (8-10 этажей) с сопутствующими объектами первичной ступени социального и культурно-бытового обслуживания.
  - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами**  
Застройка многоквартирными жилыми домами (5-8 этажей) и сопутствующими объектами первичной ступени культурно-бытового обслуживания.
  - Зона смешанной жилой застройки 1 типа**  
Застройка на равных условиях различных типовых видов застройки: отдельный стояк и не образующий самостоятельного элемента жилой среды (близкий групп, многоквартирный и т.п.) в рамках структурной единицы комплексной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры, объектов первичной ступени социального и культурно-бытового обслуживания.
  - Зона смешанной жилой застройки 2 типа**  
Застройка индивидуальных жилых домов с сопутствующими земельными участками и жилыми домами (до 3-х этажей) на участках площадью не более 3-х гектаров (включая земельные участки) и сопутствующими объектами первичной ступени социального и культурно-бытового обслуживания.
  - Зона застройки малоэтажными жилыми домами**  
Застройка многоквартирными жилыми домами (этажность до 4-х этажей включительно), домами безэвакуационной застройки (до 3-х и 4-х этажей включительно) и объектами первичной ступени культурно-бытового обслуживания.
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами**  
Застройка индивидуальных отдельных стояков жилых домов (до 3-х этажей включительно) с сопутствующими земельными участками и сопутствующими объектами первичной ступени социального и культурно-бытового обслуживания.
- Общественно-деловая зона (О):**
- Зона общественно-делового назначения культуры и искусства**  
Застройка преимущественно объектами общественного назначения (офисы, административные здания, базы, спортивные объекты, театры, музеи, концертно-зрелищные учреждения и т.п.), рекреационные объекты (спортивные сооружения), объекты инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры.
  - Зона размещения объектов образования**  
Застройка объектов образования, объектов дошкольного образования, объектов и учреждений образования, объектов дополнительного образования детей и взрослых и объектов культуры, искусства, спорта и физической культуры, объектов культуры, искусства и спорта (включая парковку) инфраструктуры.
  - Зона размещения объектов здравоохранения и социального назначения**  
Застройка объектов здравоохранения, социального назначения, а также сопутствующей инфраструктуры (включая парковку).
  - Зона размещения объектов торговли**  
Застройка объектов торговли крупными торговыми объектами различных типов (как правило, площадью более 1000 кв. м), магазинов, рынков, базовых оптовых и розничных торговых, или комплексных типов объектов, а также сопутствующей инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры.
  - Зона культурных сооружений**  
Застройка преимущественно объектами и сопутствующими объектами инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры.
- Зона рекреационного назначения (Р):**
- Зона озеленения общего пользования**  
Размещение зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары, набережные).
  - Зона спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений**  
Застройка объектов активного отдыха, спортивных сооружений для размещения объектов активного и физкультурно-оздоровительного назначения (спортивные сооружения, спортивные сооружения, спортивные сооружения (спортивные, физкультурно-оздоровительные площадки различного типа и назначения), а также сопутствующей инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры).
  - Зона рекреационного туризма**  
Застройка преимущественно для размещения и обслуживания туристов и сопутствующей объектов инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры.
  - Зона объектов санаторно-курортного и оздоровительного отдыха и туризма**  
Застройка преимущественно объектами: объектов санаторно-курортного и оздоровительного отдыха и туризма и сопутствующими объектами инженерной и транспортной (включая парковку) инфраструктуры.
  - Зона пляжей**  
Размещение объектов массового летнего отдыха, пляжей.
  - Зона особо охраняемых природных территорий**  
Размещение особо охраняемых природных территорий (заповедников, национальных парков, памятников природы).
- Зона производственного использования (П):**
- Зона промышленных предприятий, производств и складов**  
Промышленное размещение производственных предприятий, объектов по добыче полезных ископаемых, объектов культурно-бытовой и транспортной инфраструктуры, а также инженерных объектов, расположенных в границах.
  - Зона объектов энергетики**  
Размещение объектов энергетики и сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.
- Коммунальная зона**
- Зона коммунального размещения различных типов коммунальных предприятий, объектов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, объектов по обслуживанию и ремонту ТСО, а также коммунальных объектов, расположенных в границах.**
- Зона объектов придорожного сервиса**
- Размещение автомобильных станций, автомобильных моек, мастерских (СТО) предназначенных для ремонта и обслуживания транспортных средств, объектов общественного питания, предприятий торговли и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т):**
- Зона объектов инженерной инфраструктуры**  
Размещение различных объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, связи, объектов по инженерной подготовке и инженерной защите территории), а также объектов инженерной инфраструктуры.
  - Зона объектов транспортной инфраструктуры**  
Размещение различных объектов инженерной инфраструктуры (автодорожной, железной, авиационной, морской, объектов инженерной инфраструктуры, объектов инженерной инфраструктуры, объектов инженерной инфраструктуры, объектов инженерной инфраструктуры).
  - Зона улично-дорожной сети**  
Размещение улиц, дорог, улично-дорожной сети.
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх):**
- Зона сельскохозяйственной**  
Земля сельскохозяйственного назначения в границах населенных пунктов (сады, огороды, дачи).
  - Зона садоводства и дачного хозяйства**  
Размещение садоводств, огородов, дачных участков.
- Зона специального назначения (СП):**
- Зона санитарно-защитного озеленения**  
Размещение зеленых насаждений санитарно-защитного назначения.
  - Зона объектов захоронения**  
Размещение кладбищ, крематориев, колумбариев.
  - Зона режимных территорий**  
Размещение режимных объектов.
- Прочие зоны (Пр):**
- Акватории**  
Земли водного фонда и покрытия водной массы территории.
  - Зона природных ландшафтов**  
Отдельные участки леса и культурных насаждений, парки, скверы, палисадники, сады, газоны и другие зеленые насаждения, не включенные в прочие функциональные зоны, подлежащие обязательному инвентаризационному учету.

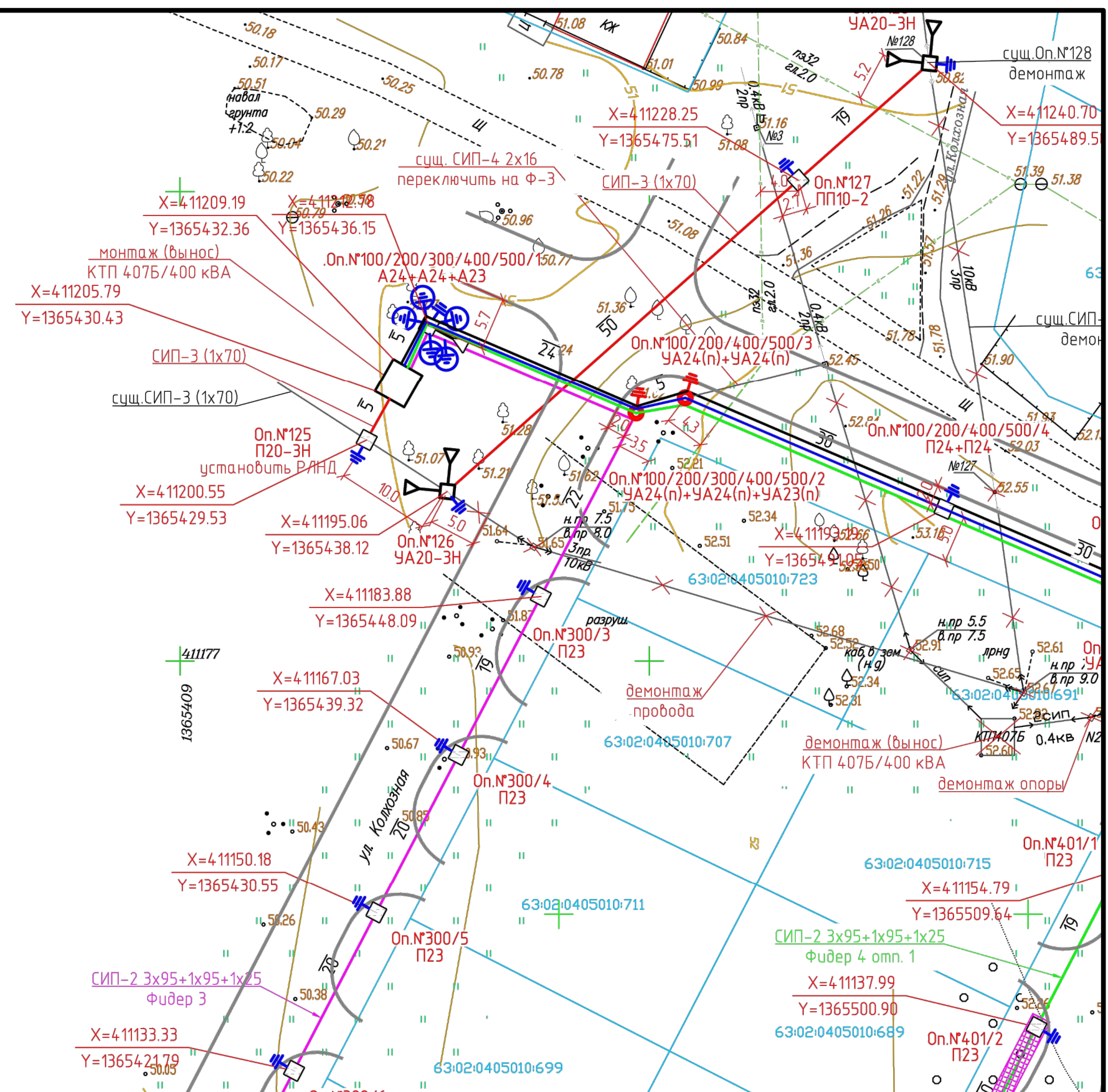
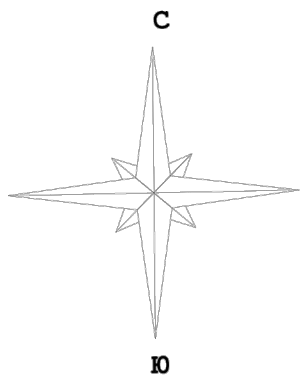
						<b>07/21-ППТ</b>			
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
ГИП Разработал	Арзянцев М.В. Адонина А.В.						ППТ	1	5
						Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа Жигулевск с отображением границ элементов планировочной структуры.	ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.		
							Копировал _____ А3		



в точке	X=1364948.6806	Y=413255.1716	Z= 0.0000
в точке	X=1365024.8846	Y=413215.1878	Z= 0.0000
в точке	X=1365022.1036	Y=413209.8826	Z= 0.0000
в точке	X=1365002.0229	Y=413220.6166	Z= 0.0000
в точке	X=1364983.3357	Y=413185.9045	Z= 0.0000
в точке	X=1364979.7177	Y=413187.6193	Z= 0.0000
в точке	X=1364988.4049	Y=413222.3314	Z= 0.0000
в точке	X=1364945.8959	Y=413249.8546	Z= 0.0000

в точке	X=1364986.0512	Y=413456.6825	Z= 0.0000
в точке	X=1364958.4860	Y=413173.3332	Z= 0.0000
в точке	X=1364967.1865	Y=413187.2504	Z= 0.0000
в точке	X=1364995.0382	Y=413171.3127	Z= 0.0000

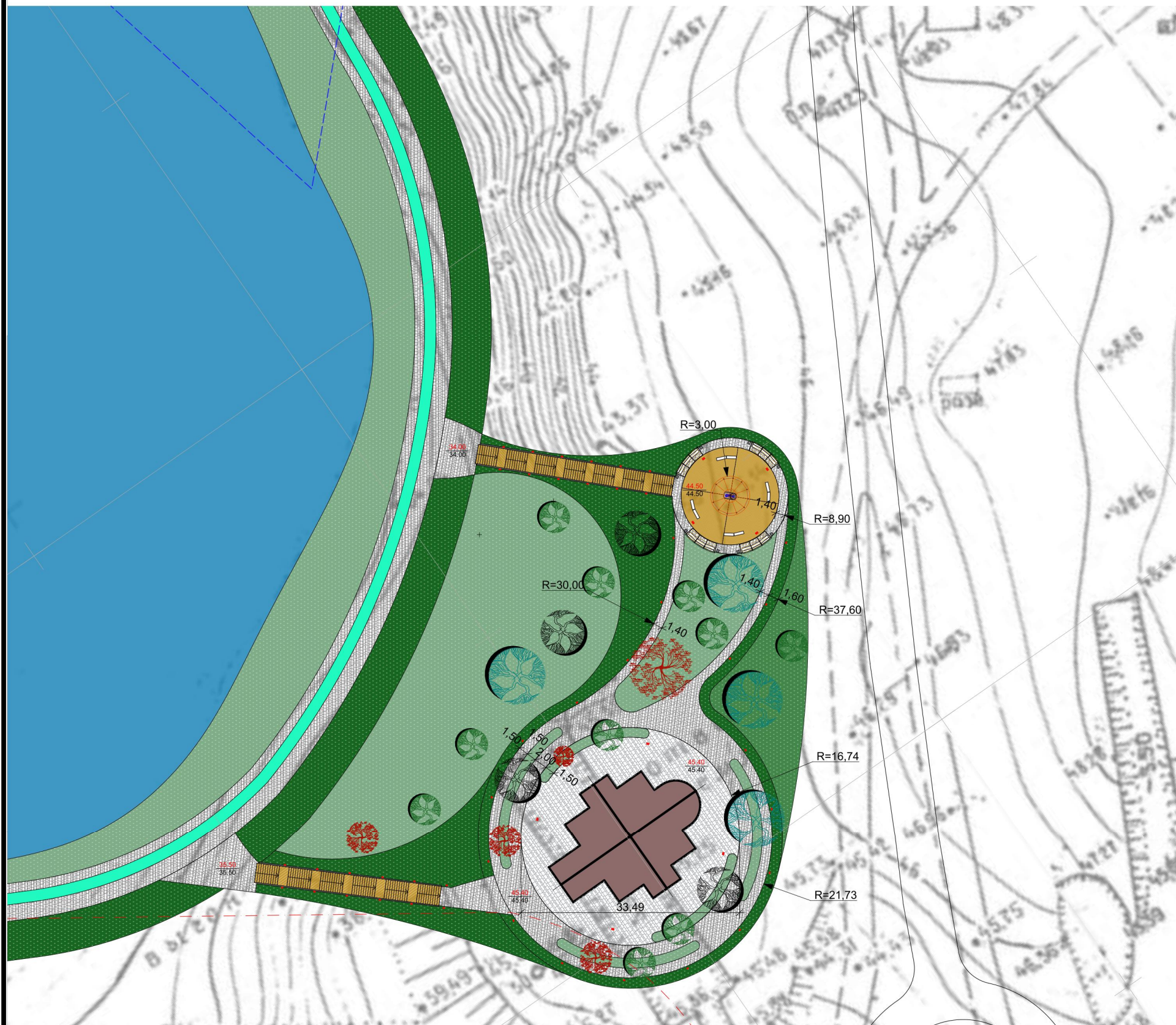
						07/21-ППТ			
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Разработал	Арзянцев М.В.	Адолина А.В.	<i>Адолина</i>			ППТ	2	
						Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУЗ).			
						 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.			



<b>07/21-ППТ</b>					
Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>А.В. Адонина</i>	
ГИП Разработал			Арзянцев М.В. Адонина А.В.		
Проект планировки территории. Обосновывающая часть.				Стадия	Лист
				ППТ	3
Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ4).					
				ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.	

## Схема благоустройства 1:500

Условные обозначения к схеме благоустройства



Обознач. в плане	Эскиз	Описание	Ед.изм.	Показатель
		Плитка тротуарная - Farbstein, Бенилюкс, t=80мм/ цвета светло-серый, ультра белый с возможностью проезда автотранспорта	м <sup>2</sup>	520
		Плитка тротуарная - Farbstein, Модерн/ цвета светло-серый, ультра белый	м <sup>2</sup>	771
		Покрытие из палубной доски	м <sup>2</sup>	352
		Газонное покрытие	м <sup>2</sup>	2 975
		организация источника "Винный ключ" инд. изготовление	шт.	1
		Беседка над источником "Винный ключ"	шт.	1
		Перголы-навесы над скамьями, деревянные	шт.	4
		скамья Аданат_Набережная/ 01	шт.	12
		скамья Аданат_Набережная/ 02	шт.	8
		Светодиодная уличная осветительная система Новогорск/ САРОС Высота опоры до 5,0 м	шт.	8
		Светодиодный фонарь/ САРОС_Totem 2	шт.	42
		Урна Tehnoyut/ TC 022 070	шт.	8

### Технико-экономические показатели

Показатели	Ед.изм.	Площадь
Площадь участка благоустройства	м <sup>2</sup>	4 618
Площадь газона	м <sup>2</sup>	2 975
Площадь твердых пешеходных покрытий, в т.числе с возможностью проезда автотранспорта	м <sup>2</sup>	1 291
Площадь террас и лестниц с отделкой палубной доской	м <sup>2</sup>	352

07/21-ППТ					
Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Арзянцев М.В.			
Разработал		Адонина А.В.			
Проект планировки территории. Обосновывающая часть.					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	4	
Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ5).				 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.	






# Музей "Штольни". Схема генплана



## Условные обозначения:

- ① Вход в Музей / Билетная касса
- ② Сувенирная лавка
- ③ Выход из Музея / Фудтрак
- ④ Декорационные стенды и вагонетка на рельсах
- ⑤ Ворота с турникетом
- ⑥ Рекреация / Фотозона
- ⑦ Начало экспозиции
- ⑧ Велопарковка
- ⑨ Сетчатое ограждение перед штольнями
- ⑩ Подсветка и выставочная экспозиция
- ⑪ Навигационные указатели
- ⑫ Общественный туалет
- ⑬ Тематическая зона отдыха
- ⑭ Тематическая зона отдыха

						07/21-ППТ				
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов	
							ППТ	5		
ГИП Разработал						Арзянцев М.В. Адошина А.В.	Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ 10).	 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.		

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

(наименование документа об утверждении, включая

администрации

наименования органов государственной власти или  
городского округа

органов местного самоуправления, принявших  
Жигулевск

решение об утверждении схемы или подписавших  
соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

S = 1 604,0 кв.м.		
Назв. точки	Координаты:	
	X	Y
1	412518,63	1365656,15
6	412503,16	1365675,20
5	412494,48	1365678,32
4	412473,92	1365664,13
3	412459,30	1365650,03
2	412475,30	1365625,63
1	412518,63	1365656,15

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка :ЗУ1

63:02:0405002

Общая площадь земельного участка - 1604 кв.м.

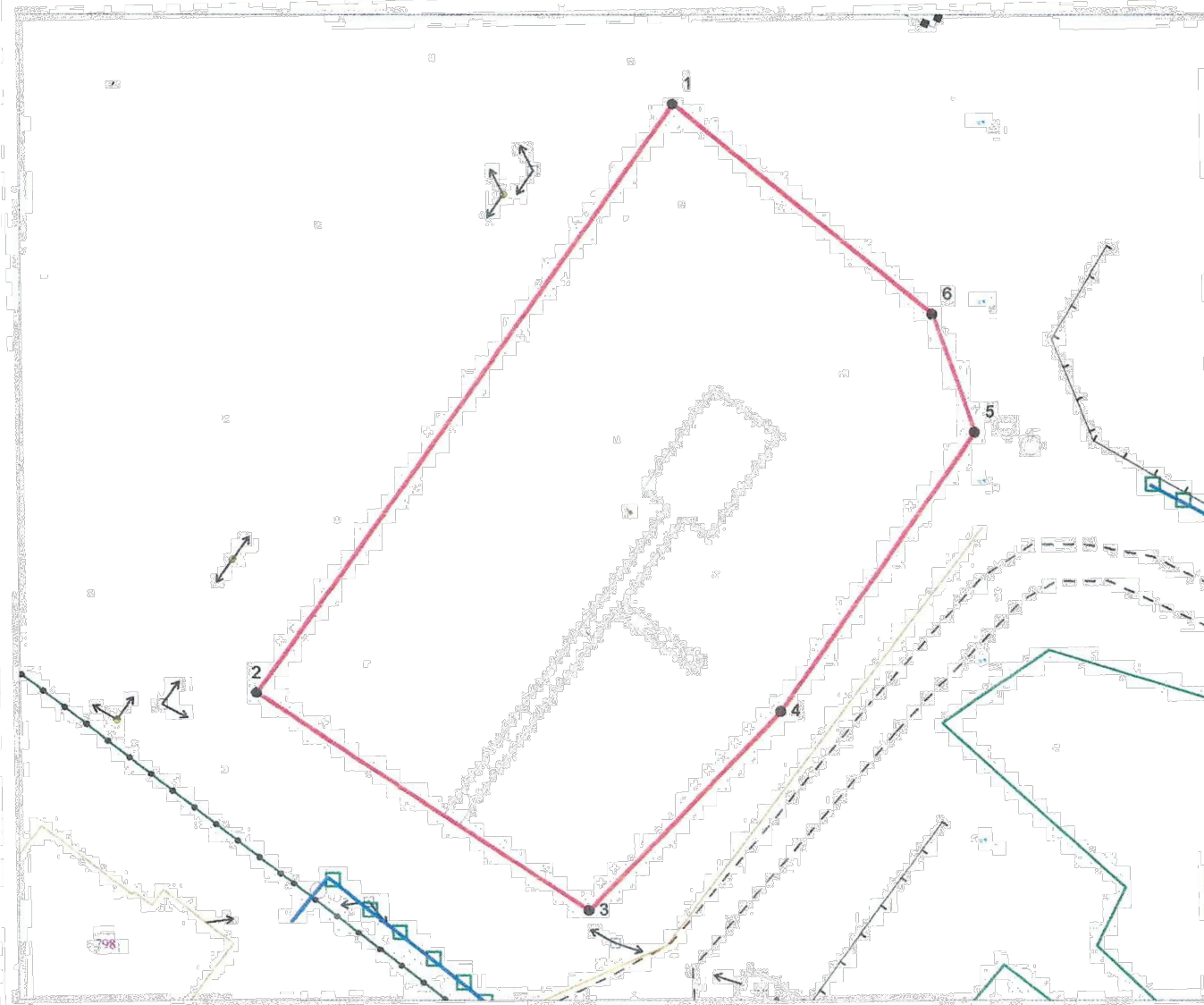


Схема изготовлена с использованием КУВИ - 002\2021-100952237 от 05. 08. 2021 г.

Земельный участок полностью входит в зону №Зона затопления 1% паводком", 63.09.2.290

#### Условные обозначения:




1 - обозначение характерных точек границы образуемого земельного участка

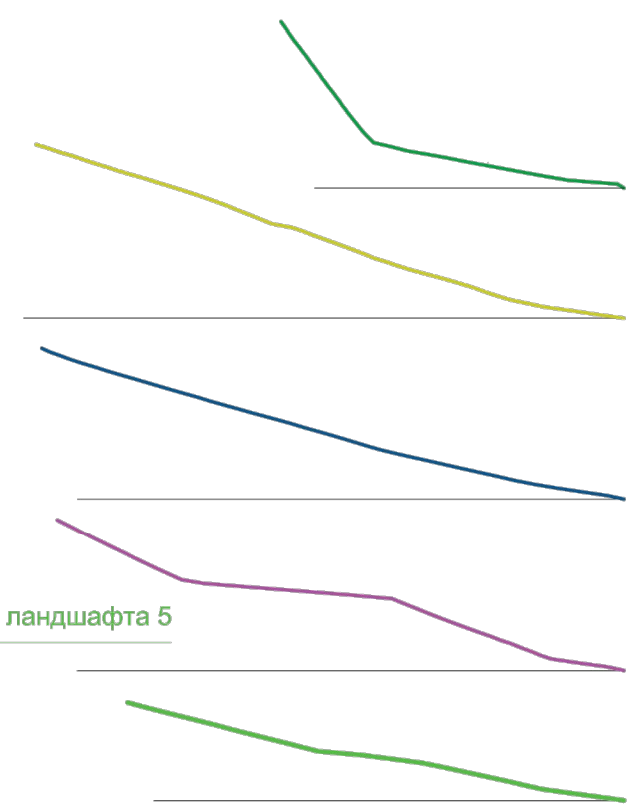
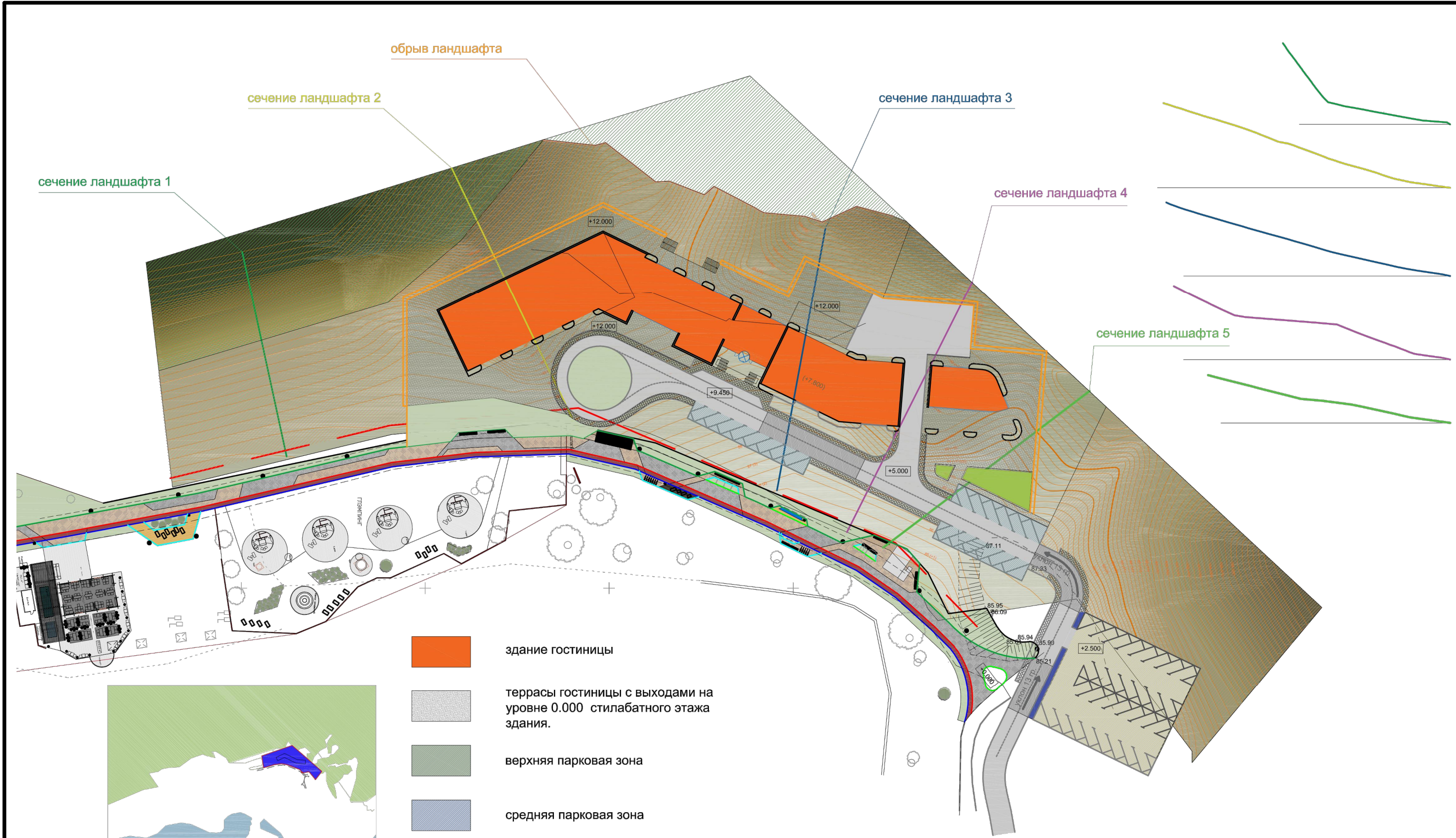
#### Местоположение земельного участка:

Самарская область, городской округ Жигулевск,  
п.ст Ширяево, западное ул. Советская, д. 2

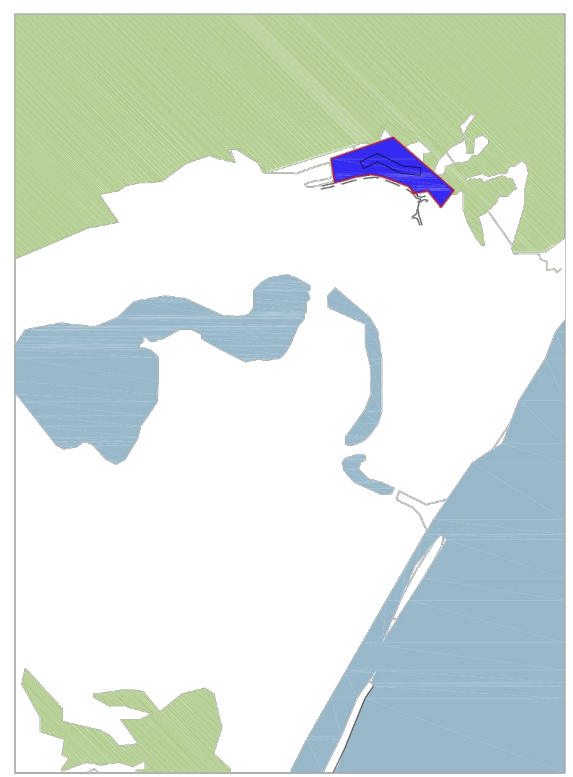
Масштаб 1:500


Местная система координат (г. Жигулевск)

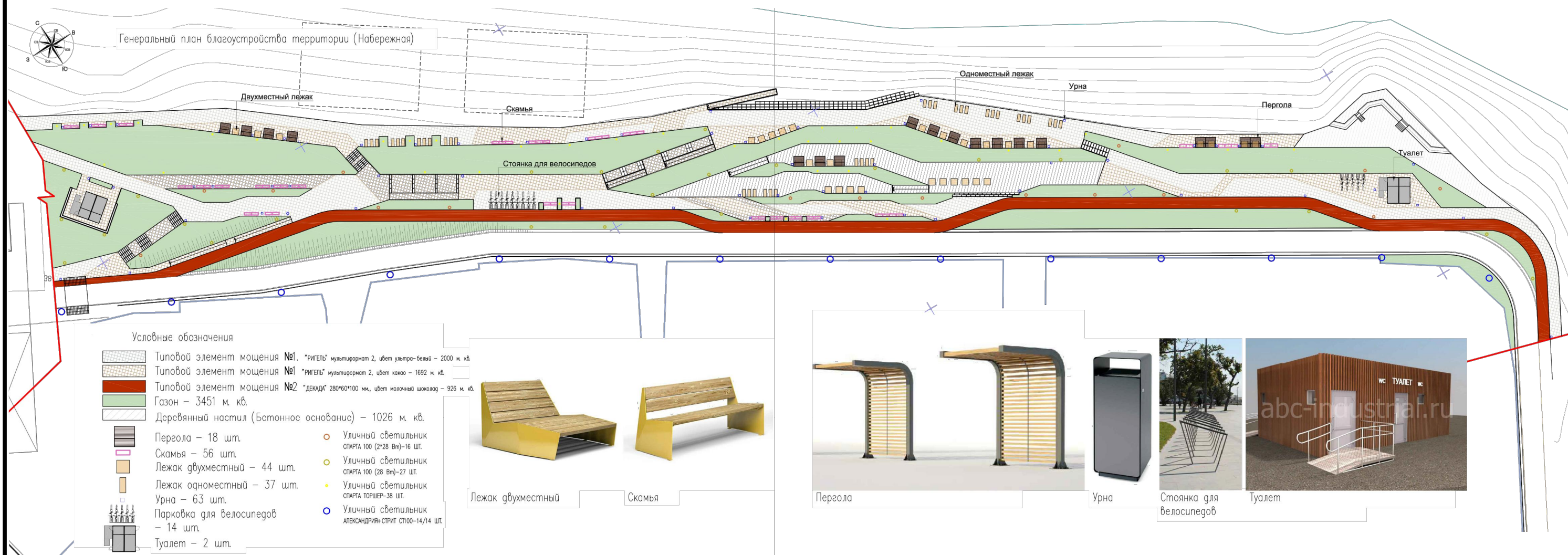
						07/21-ППТ		
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Арзянцев М.В.		<i>М.В. Арзянцев</i>		Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	ППТ	6
Разработал		Адолина А.В.		<i>А.В. Адолина</i>				
						Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ11).		 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.




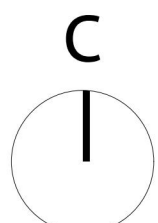
- здание гостиницы
- террасы гостиницы с выходами на уровне 0.000 стилабатного этажа здания.
- верхняя парковая зона
- средняя парковая зона
- нижняя парковая зона
- зона резкого перепада рельефа (не разрабатывается)
- парковая зона.
- тротуары



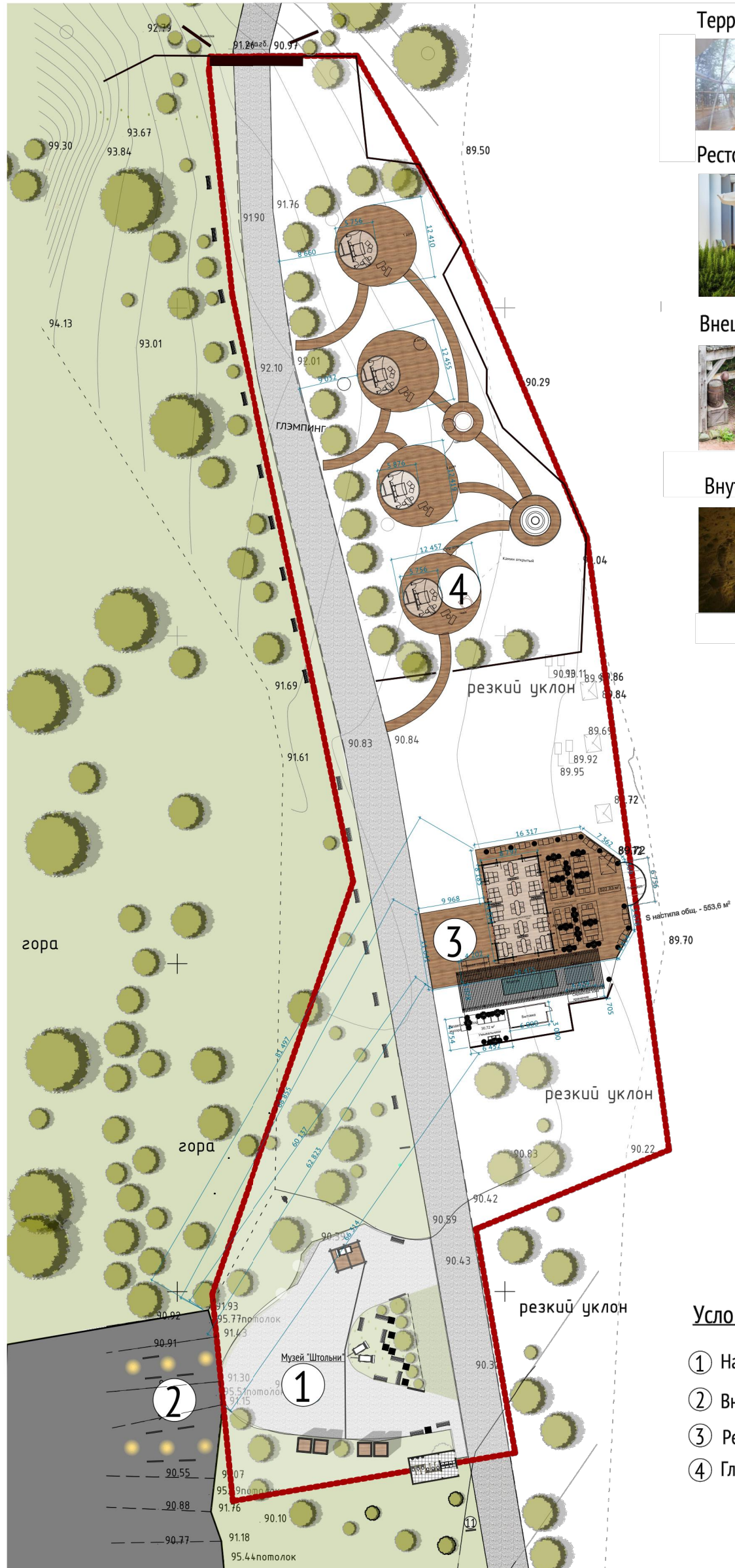
						<b>07/21-ППТ</b>			
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
				<i>Адонина</i>			ППТ	7	
ГИП Разработал						Арзянцев М.В. Адонина А.В.	Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ 12).		
								ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.	



						<b>07/21-ППТ</b>			
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
				<i>Адонина</i>			ППТ	8	
ГИП Разработал						Арзянцев М.В. Адонина А.В.	Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ20,21).		
						 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.			



# Горно-туристический парк "Ширяевские Штольни"



Территория Глэмпинга



Ресторан



Внешнее наполнение Музея "Штольни"




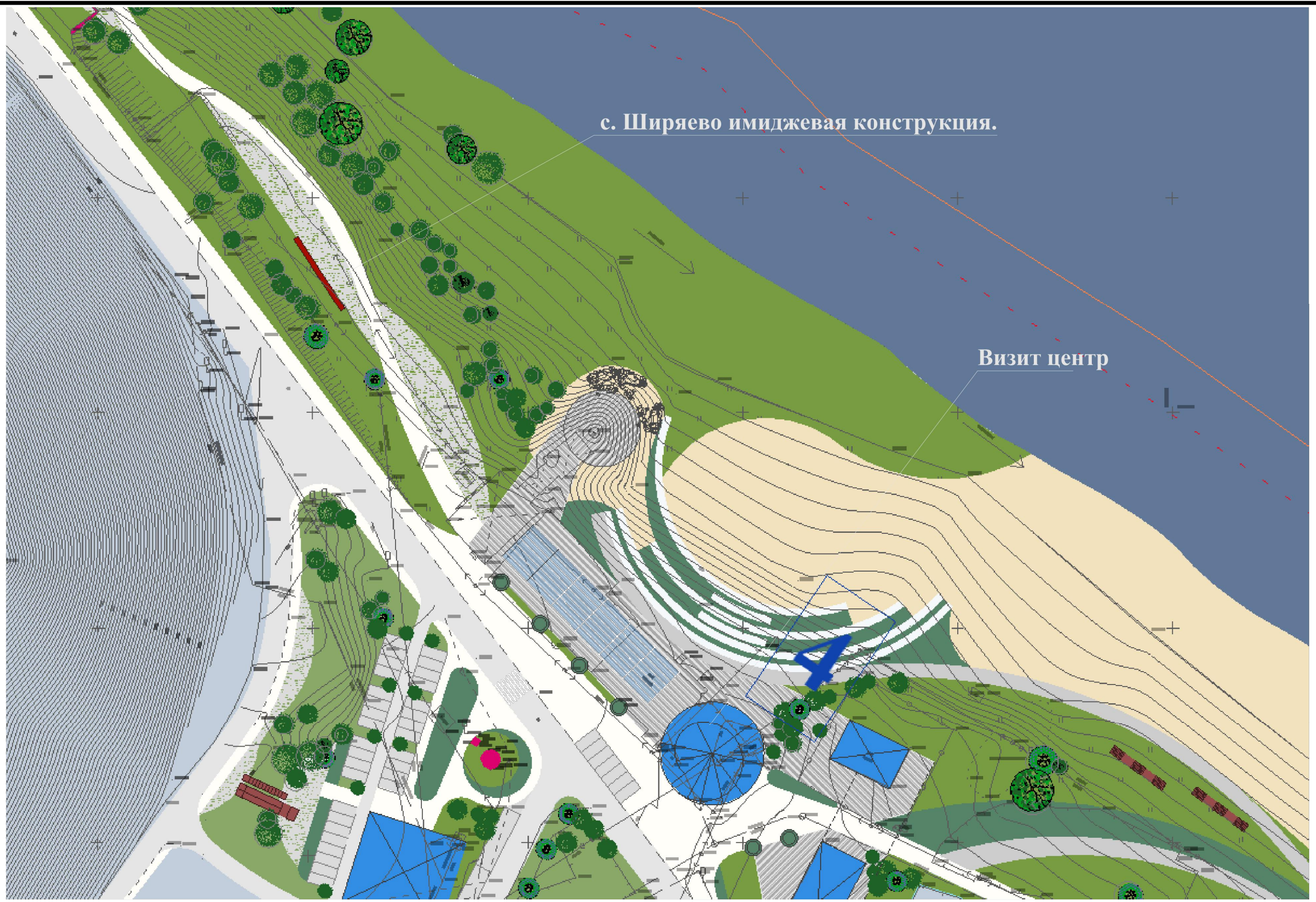
Внутреннее наполнение Музея "Штольни"



**Условные обозначения:**

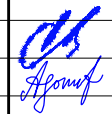



- ① Наружная часть музея "Штольни"
- ② Внутренняя часть музея "Штольни"
- ③ Ресторан
- ④ Глэмпинг

						<b>07/21-ППТ</b>			
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	9	
ГИП Разработал Арзянцев М.В. Адонина А.В.						Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ15).	 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.		



с. Ширяево имиджевая конструкция.

Визит центр

						<b>07/21-ППТ</b>				
						Проект планировки территории в границах села Ширяево городского округа Жигулевск Самарской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	Стадия	Лист	Листов	
							ППТ	10		
ГИП Разработал						Ар्यानцев М.В. Адонина А.В.	 	 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.		
						Варианты планировочных или (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (ЗУ17).			 ООО «АПМ» г. Самара 2021 г.	